



REGIONE VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

OGGETTO : INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA VERSANTI LUNGO LA

S.P. 152 "DEI COLLI SETTENTRIONALI" KM 21+400, IN COMUNE DI TARZO

RUP: GEOM. FEDERICO FUSER

DITTA: CO.MA.C S.R.L. di Romano d'Ezzelino (VI)

DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO LAVORI: n. 1877 del 24/12/2025

DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO LAVORI OPZIONALI: n. 682 del
11.05.2026IMPORTO COMPLESSIVO NETTO LAVORI AFFIDATI: Euro € 128.066,90 di
cui € 35.000,00 per lavori opzionali

CIG.: B9B81EF3F2 - CUP: B27H24003840005

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

Il progetto esecutivo relativo alle opere per la messa in sicurezza dei versanti sulla S.P. 152 al km 21+400 in Comune di Tarzo in frazione Arfanta, è stato approvato con determina dirigenziale n. 1877 del 24/12/2025, esecutiva a termini di legge, per l'importo complessivo euro 192.000,00, così ripartito:

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (A MISURA):

A1) Lavori € 88.746,65

TOTALE A € 88.746,65

B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (A MISURA):

B1) Oneri per la sicurezza Lavori € 4.320,25

TOTALE B € 4.320,25



TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 93.066,90
E) SOMME A DISPOSIZIONE		
E1) IVA su somme a base d'appalto	€	20.474,72
E2) Contributo ANAC	€	35,00
E3) Opzioni art. 120 c.1 lett. a) D.Lgs 36/2023	€	55.752,30
E4) IVA su opzioni art. 120 c.1 lett. a) D.Lgs 36/2023	€	12.265,51
E5) Fondo Art. 45 DLgs 36/2023	€	1.844,95
E6) Fondo Art. 45 DLgs 36/2023 su opzioni art. 120 c.1 lett. a)	€	1.115,05
E7) Imprevisti e arrotondamenti	€	5.965,06
E8) Economie Post-Trattativa Diretta	€	1.440,51
TOTALE E)	€	98.933,10
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	€	192.000,00
Assuntore dei lavori: in base all'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 - Codice dei Contratti Pubblici - per i lavori di importo inferiori a € 150.000, si è proceduto all'affidamento diretto alla ditta CO.MA.C. srl di Romano d'Ezzelino (VI) con il ribasso del 1,313% sull'importo a base di gara.		
Contratto: il contratto è stato stipulato in data 02.03.2026 prot. n. 11860.		
Importo contrattuale: l'importo contrattuale risulta di netti euro 93.066,90, di cui € 4.320,25 per oneri di sicurezza.		
Cauzione definitiva: l'impresa ha costituito la cauzione definitiva di euro 4.653,35 mediante polizza fidejussoria n. 507360132 in data 19.02.2026 emessa da Allianz - Agenzia di Vicenza Centro Storico.		
Polizza assicurativa (CAR): l'impresa ha provveduto, ai sensi dell'art. 117,		
2		



comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a stipulare la polizza di assicurazione n. 507261689 emessa in data 18.02.2026 da Allianz - Agenzia di Vicenza Centro Storico che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori. Tale polizza assicura inoltre la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna in data 25.03.2026.

Tempo stabilito per l'esecuzione: come stabilito dall'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto - norme amministrative - il tempo utile per dare ultimati i lavori era di 75 giorni naturali e consecutivi a partire dalla consegna dei lavori. Il termine utile doveva scadere quindi il 07.06.2026.

Lavori opzionali: con determinazione dirigenziale n. 682 del 11.05.2026 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., all'Impresa CO.MA.C. s.r.l. di Romano d'Ezzelino (VI) i lavori opzionali comprendenti il consolidamento del muro di controripa al km 7+700 della S.P. 36 in comune di Valdobbiadene, agli stessi patti e condizioni previsti nei lavori principali, per l'importo netto di euro 35.000,00, di cui euro 1.624,04 per oneri di sicurezza.

E' stato redatto e sottoscritto un verbale di concordamento nuovi prezzi in data 04/05/2026 contenente le lavorazioni non previste dall'Elenco Prezzi.

Il quadro economico aggiornato risulta pertanto essere il seguente:

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (A MISURA):

A1) Lavori	€ 88.746,65
------------	-------------



A2) Lavori - art. 120 co.1 lett.a) DL.gs 36/2023	€ 33.375,96	
TOTALE A	€ 122.122,61	
B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (A MISURA):		
B1) Oneri per la sicurezza Lavori	€ 4.320,25	
B2) Oneri per la sicurezza Lavori - art.120 co.1 lett.a) DL.gs 36/23	€ 1.624,04	
TOTALE B	€ 5.944,29	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 128.066,90	
E) SOMME A DISPOSIZIONE		
E1) IVA su somme a base d'appalto	€ 28.174,72	
E2) Contributo ANAC	€ 35,00	
E3) Opzioni art. 120 c.1 lett. a) D.Lgs. 36/2023	€ 21.933,05	
E4) IVA su opzioni art. 120 c.1 lett. a) D.Lgs. 36/2023	€ 4.825,27	
E5) Fondo Art. 45 DLgs 36/2023	€ 2.561,34	
E6) Fondo Art. 45 DLgs 36/2023 su opzioni art. 120 c.1 lett. a)	€ 438,66	
E7) Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.965,06	
E9) Economie Post - Trattativa Diretta	€ 0,00	
TOTALE E)	€ 63.933,10	
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	€ 192.000,00	
Contratto lavori opzionali: l'addendum è stato stipulato in data 20.05.2026.		
Cauzione definitiva: l'impresa ha presentato la variazione alla cauzione definitiva per il maggiore importo n. 211436332 e l'appendice di proroga della polizza CAR n. 114268744 emesse in data 19.05.2026 da Allianz - Agenzia di Vicenza Centro Storico.		
4		



Proroghe: a seguito dell'affidamento dei lavori opzionali il tempo contrattuale è stato integrato di 25 gg per l'ultimazione degli stessi, spostando la scadenza al giorno 02.07.2026.

Analisi e controlli sui materiali e lavorazioni: i controlli e le analisi di laboratorio sui materiali e le prove di carico sono state effettuate dalla ditta Geoconsult S.r.l di Quinto di Treviso.

Subappalto: con protocollo num. 18170/2026 del 27/03/2026 è stato autorizzato il subappalto alla ditta MG DISGAGGI SRL di Borgo Valbelluna (BL) per i lavori di disgaggio, taglio piante, soil nailing a verde - Cat. OS21, per un importo massimo presunto di Euro 32.500,00 (al netto di IVA), comprensivo di Euro 1.550,00 per oneri di sicurezza. I lavori sono stati eseguiti dall'impresa subappaltatrice per l'importo di euro 32.500,00, come da fattura quietanzata di pari importo depositata agli atti del Servizio Viabilità.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 21.05.2026 come accertato con certificato di ultimazione in data 22.06.2026 e quindi in tempo utile, con un anticipo di n. 42 giorni.

Premio di accelerazione: ai sensi dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'appalto - norme amministrative - essendo l'esecuzione dei lavori conforme alle obbligazioni assunte ed essendo state garantite le condizioni di sicurezza a tutela dei lavoratori impiegati, avendo ultimato i lavori con una anticipazione di giorni 42 rispetto alla data prevista, la ditta ha diritto ad un premio di accelerazione pari all'1% giornaliero dell'importo contrattuale nel limite massimo ivato delle somme disponibili, indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce 'imprevisti' e pertanto per un importo netto di € 4.889,39 pari ad € 5.965,06 ivati.



Certificati di acconto: È stato emesso un certificato di pagamento di € 121.450,66 (IVA esclusa) in data 25/06/2026 con prot. n. 11860/2026, relativo al SAL n.1 corrispondente al finale.

Stato Finale: lo stato finale è stato redatto in data 12/08/2026 per un importo netto complessivo di € 122.060,96.

Riserve dell'Impresa: l'Impresa ha firmato la contabilità finale dei lavori senza riserva alcuna.

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Assicurazione degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Bassano del Grappa con posizione assicurativa n. 93158881 con decorrenza continuativa.

Assicurazioni sociali e previdenziali: con nota INPS prot. 51343697 del 26.06.2026 trasmessa in via telematica, è stato richiesto agli enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie. L'INPS, l'INAIL di Vicenza e la C.N.C.E. hanno dichiarato la regolarità contributiva dell'impresa.

DURC congruità manodopera: La C.N.C.E. ha fatto pervenire con nota prot. 202602541PD00/3 in data 07.07.2026, in base al D.M. 143 del 25.06.2021, l'esito positivo per quanto riguarda il cantiere lungo S.P. n. 152.

Avvisi ad opponendum: con nota prot. n. 37382 in data 24.06.2026 sono stati trasmessi ai Comuni interessati dai lavori in oggetto l'avviso ai creditori da pubblicare all'albo pretorio. Con nota prot. 41382 del 13.07.2026 il Comune di Valdobbiadene ha trasmesso la relata di pubblicazione n. 846 del 13.07.2026 mentre con prot. 41547 del 14.07.2026 il Comune di Tarzo ha trasmesso la relata di pubblicazione n. 222 del 25.06.2026.



I Comuni stessi hanno comunicato che non sono pervenute osservazioni riguardo a danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessione dei crediti: l'Impresa assuntrice non ha effettuato, per i lavori di cui all'oggetto, alcuna cessione di credito.

Andamento e descrizione dei lavori: gli interventi di messa in sicurezza dei versanti sulla S.P. 152 al km 21+400 in frazione Arfanta in Comune di Tarzo ed i lavori opzionali comprendenti oltre al completamento dei lavori principali anche il consolidamento del muro di controripa al km 7+700 della S.P. 36 in comune di Valdobbiadene, si sono svolti in conformità delle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, del Piano di Sicurezza e Coordinamento e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

I lavori sulla S.P. 152 sono stati realizzati in coordinamento con la ditta M.G Disgaggi di Mel (BL), alla quale la ditta CO.MA.C ha subappaltato i lavori in parete sulla S.P. 152 ed in particolare:

- taglio vegetazione e disgaggio;
- posa della rete;
- realizzazione chiodature in parete;
- posa e tesatura delle funi.

Durante i lavori sulla S.P. 152, la rimozione della vegetazione e il disbosco hanno fatto emergere la necessità, non prevedibile in precedenza, di ampliare l'area da mettere in sicurezza utilizzando la medesima tecnologia.

Contestualmente, si è provveduto al consolidamento di un muro a secco instabile mediante la posa di una rete in funi d'acciaio ancorata con tiranti aggiuntivi. I dettagli degli interventi eseguiti sono riportati negli elaborati



grafici allegati.

Sulla S.P. 152, le lunghezze dei tiranti sono state variate in funzione delle reali condizioni geo-meccaniche del sito. Il rinvenimento del substrato roccioso stabile a ridosso dello strato superficiale ha infatti consentito di assicurare la lunghezza di ancoraggio richiesta (pari ad almeno 2 metri), nel pieno rispetto di quanto prescritto dalla relazione geologica.

Direzione dei lavori: la D.L. è stata svolta dal sottoscritto ing. Piero Vettoretti di Valdobbiadene (TV).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato:

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli dell'Elenco Prezzi Unitari e nel Verbale Nuovi Prezzi del 04/05/2026;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile, con n. 42 giorni di anticipo;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Capitolato Speciale d'Appalto ed il Piano di Sicurezza e Coordinamento ed agli ordini e



disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori, durante il corso di essi;

- che le caratteristiche dei materiali impiegati, sono risultati conformi alle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Foglio Condizioni Esecutive;

- che l'impresa ha regolarmente corrisposto alla ditta subappaltatrice gli importi dovuti per le prestazioni eseguite dalla stessa;

- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

C E R T I F I C A

che i lavori sopra descritti, affidati all'impresa CO.MA.C. S.R.L. di Romano d'Ezzelino (VI) in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al Piano di Sicurezza e Coordinamento, al contratto prot. n. 11860 del 02.03.2026 e all'addendum contrattuale del 20.05.2026, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa pari come segue:

- ammontare del conto finale	€ 122.060,96
- a sommare premio di accelerazione	€ 4.889,39
- a dedursi certificati di pagamento emessi	€ -121.450,66
- resta il credito dell'Impresa in netti	€ 5.499,69

delle quali si propone il pagamento a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Treviso, lì 12/08/2026

L'IMPRESA CO.MA.C. s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Walter Farronato

Ing. Piero Vettoretti

IL RUP

Geom. Federico Fuser