



STAZIONE UNICA APPALTANTE - AREA BENI E SERVIZI

VERBALE N. 1 DEL 02.10.2026

**GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE
MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA PRESSO I
CIMITERI COMUNALI CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI
E PRESTAZIONI AGGIUNTIVE A FAVORE DEL COMUNE DI MARENO DI PIAVE (TV)
CIG: BCD019F5D2**

L’anno 2026 (duemilaventisei), in questo giorno di venerdì 02 (due) del mese di ottobre alle ore 09:32 in una sala della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116, si procede, in seduta pubblica, all’espletamento della procedura aperta come indicato nel Bando di gara prot. n. n 50995 del 31/08/2026 finalizzata all’affidamento in concessione mediante project financing del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri comunali con riqualificazione energetica funzionale degli impianti e prestazioni aggiuntive a favore del Comune di Mareno di Piave (TV).

Premesso che la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Treviso:

- in funzione di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, ha indetto la presente procedura di gara in esecuzione della Determinazione a contrarre n. 412 del 27/08/2026 e della successiva determina di rettifica n. 453 del 16/09/2026, entrambe del Comune sopra citato;
- per l’espletamento della presente procedura si avvale della piattaforma telematica Sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto di Consip S.p.A., accessibile all’indirizzo www.acquistinretepa.it, gare ASP (Application Server Provider), come previsto dal Codice dei Contratti e come disposto nelle premesse e nell’art. 1 del Disciplinare di gara;
- ha lanciato la procedura in oggetto (ID 6529452) nella Piattaforma gare ASP di Consip (PAD), dal cui sito si accede alla procedura di gara e relativa documentazione;

Dato atto che:

- la Società ELETTROTECHNICA C.LUX di Navoni Pietro & C. Srl - Rione S.Caterina 28A, 32014 Ponte nelle Alpi BL, ha presentato al Comune di Mareno di Piave, specifica proposta di project financing finalizzata alla concessione pluriennale del servizio di gestione dell’impianto di illuminazione votiva nei cimiteri comunali e alla realizzazione di opere, servizi e forniture con oneri a carico del concessionario (di seguito denominata “Proposta”). La Proposta è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 18/11/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Comune ha altresì provveduto alla contestuale nomina a promotore della società proponente (di seguito il “promotore”) ed

all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica facente parte integrante della Proposta.

- l'affidamento avviene mediante procedura aperta e criterio di scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo considerando, quali elementi di valutazione, i criteri indicati nel Disciplinare di Gara;
- non sono stati chiesti chiarimenti dagli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara;
- il valore complessivo presunto della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023, per la sua intera durata, ammonta, ad Euro 715.080,00.= oltre IVA di legge.

Sono presenti il Responsabile Unico del Progetto della SUA (RUP) Dott. Massimiliano Lorenzon, Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso e la Dott.ssa Annalisa Zago, Specialista procedure di gara Funzionario del medesimo Settore, con funzioni di Segretario verbalizzante. La stessa ha reso dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023.

Assiste e supporta il RUP la Dott.ssa Laura Vello, Specialista procedure di gara del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso. La seduta pubblica si svolge sulla PAD secondo le modalità presenti nel Disciplinare. Tutti sono quindi in grado di assistere alle operazioni di gara mediante condivisione dello schermo e dei documenti di gara esprimendo valutazioni condivisibili.

Il RUP, comunica che con atto prot. n. 57164 del 01.10.2026 è stata nominata la Commissione Giudicatrice che dovrà procedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche degli Operatori economici ammessi, così composta:

- Daniela Da Re - Responsabile dell'Area Amministrativa, cultura, servizi scolastici e demografici del Comune di Marenco di Piave (TV), Presidente;
- Lionella Montagner - Responsabile dell'Area Finanziaria, personale, tributi, Ced e servizi sociali del Comune di Marenco di Piave (TV), Componente;
- Anna Antoniazzi - Istruttore amministrativo presso il Comune di Marenco di Piave (TV), Componente;
- Dott.ssa Annalisa Zago, Specialista procedure di gara Funzionario del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso, Segretario verbalizzante.

Il RUP comunica che, entro le ore 11:00 del giorno 01/10/2026, termine ultimo indicato nel Disciplinare di Gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta la busta telematica di un unico operatore economico, come risultante dal prospetto riepilogativo estratto dalla PAD:

	OPERATORE ECONOMICO
--	---------------------

1	ELETTROTECNICA C. LUX di Navoni Pietro & C. S.r.l. di Ponte nelle Alpi (BL) C.F. / P. IVA: 00793560251
---	---

Il RUP procede alla verifica delle firme digitali, con esito positivo e, di seguito, all'apertura della "Busta telematica - documenti amministrativi" presentata dall'Operatore economico concorrente e all'esame della documentazione amministrativa:

1. ELETTROTECNICA C. LUX di Navoni Pietro & C. S.r.l.: esamina il DGUE e rileva che è presente la dichiarazione di non voler subappaltare parte delle prestazioni oggetto di gara, la dichiarazione che il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è C030 - CCNL Area Meccanica - già dichiarato equivalente nel Disciplinare di Gara e la dichiarazione di rientrare nella categoria delle piccole imprese.

L'operatore economico indica un progettista esterno e si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'ing. Bonfio Giorgio, che dichiara di essere iscritto all'Ordine Ingegneri di Padova.

Di seguito procede con la verifica di regolarità di tutta la restante documentazione presentata: concluso l'esame della documentazione amministrativa il Responsabile Unico del Progetto stabilisce che l'Operatore economico è ammesso.

Il RUP comunica quindi che la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica che avrà inizio di seguito, procederà all'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica. Seguirà in seduta riservata, a cura dei componenti della Commissione, l'esame e la valutazione della medesima, secondo i criteri e le formule indicati nel Disciplinare di Gara.

Alle ore 09:53, il RUP termina la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto per la SUA (RUP) e dalla Segretaria verbalizzante.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO PER LA SUA - Dott. Massimiliano Lorenzon

(Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE - Dott.ssa Annalisa Zago

(Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)