

Esente da imposta di bollo

CONVENZIONE DI COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI E ATTREZZATURE PRESSO L'IST. "SANSOVINO-OBICI" DI ODERZO TRA LA PROVINCIA DI TREVISO E IL COMUNE DI ODERZO PER IL CENTRO PROVINCIALE ISTRUZIONE ADULTI "ALBERTO MANZI" DI TREVISO.

TRA:

1. La Provincia di Treviso (C.F. 80008870265) con sede in Via Cal di Breda n. 116 a Treviso, rappresentata dal Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio..... Coghetto, nata ache agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente ed ivi per la carica domiciliato, a ciò abilitato dall'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dal Dispone del Presidente della Provincia di Treviso Prot. n.;
2. Il Comune di Oderzo (C.F. 00252240262), con sede in Via Garibaldi n. 14 - 31046 Oderzo, rappresentato dalla Responsabile dei Servizi Affari generali e Servizi alla Persona, nata a, che agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente ed ivi per la carica domiciliato, a ciò abilitato dall'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dal Decreto sindacale n. 352 dell'1.07.2026;
3. L'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici" (C.F. 94179350262), rappresentato dal Dirigente Scolastico, nato a, che agisce per conto dell'Istituto stesso e per la carica ivi domiciliato;
4. Il Centro Provinciale Istruzione Adulti "Alberto Manzi" di Treviso (C.F. 94149170261), rappresentato dal Dirigente Scolastico, nato a, che agisce per conto dell'Istituto stesso e per la carica ivi domiciliato;

VISTI:

- il DPR 567/1996, Regolamento recante la disciplina delle iniziative complementari e delle attività integrative nelle istituzioni scolastiche;
- la L. 23/1996, Norme per l'edilizia scolastica;
- la Direttiva MPI N° 133/1996 Iniziative complementari e integrative. Scuole aperte, in particolare per l'articolo 4;
- il D Lgs 297/1994 Testo unico delle disposizioni legislative vigenti in materia di istruzione, in particolare per gli articoli 10 comma 6, 94 e 96, che regolamentano le modalità di concessione di spazi dell'istituzione scolastica a cura della stessa e dell'ente locale;
- il D Lgs 112/1998 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in particolare per l'articolo 139 che attribuisce all'ente locale proprietario i compiti e le funzioni in materia di piano di utilizzazione degli edifici e di uso delle attrezzature, d'intesa con le istituzioni scolastiche;
- La L. 289/2002 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato, in particolare per l'articolo 90 comma 26;
- il DPR 263/2012 Regolamento recante norme generali per la ridefinizione dell'assetto organizzativo didattico dei Centri d'istruzione per gli adulti, ivi compresi i corsi serali;
- il DI 12/03/2015 Linee guida per il passaggio al nuovo ordinamento a sostegno dell'autonomia organizzativa e didattica dei Centri provinciali per l'istruzione degli adulti;
- il DI 129/2018, Regolamento sulla gestione amministrativo contabile delle istituzioni scolastiche, agli articoli 38 e 45 consente alle scuole di disporre la concessione temporanea dei locali scolastici e delle attrezzature a terzi su apposita deliberazione del Consiglio d'Istituto, a condizione che ciò sia compatibile con finalità educative, formative, ricreative, culturali, artistiche e sportive e con i compiti delle istituzioni medesime;

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto N° 1223 del 15/07/2014 è stato istituito il Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti CPIA "A. Manzoni" di Treviso;
- fra i vari compiti del CPIA di Treviso rientra la realizzazione di una offerta formativa articolata per l'istruzione e la formazione permanente a favore degli adulti anche stranieri (alfabetizzazione di base, l'assolvimento dell'obbligo scolastico, promozione culturale, rimotivazione e riorientamento all'acquisizione di competenze e conoscenze specifiche);
- con il DM 04/06/2010 (test di lingua Italiana per cittadini stranieri ai fini del rilascio del permesso di soggiorno di lungo periodo) ed il DPR 179/2011 (accordo di integrazione fra il cittadino straniero di nuovo ingresso in Italia e lo stato) sono affidati ulteriori compiti ai CPIA;
- per la rilevazione dei bisogni formativi in età adulta, per l'organizzazione dei corsi e per la dislocazione degli stessi in modo da favorirne la frequenza, si rendono necessari accordi con i soggetti pubblici e privati, in particolare, con quanti si occupano istituzionalmente di istruzione e formazione
- l'offerta formativa dei CPIA attiene il primo ciclo di istruzione e spetta al Comune in cui opera la sede centrale o le sedi associate del CPIA che provvede alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici e alle spese vari di ufficio e per l'arredamento e a quelle per le utenze elettriche e telefoniche, per la provvista dell'acqua e del gas, per il riscaldamento ed ai relativi impianti secondo quanto disposto dall'art.3 Legge 11 gennaio 1996, n. 23
- che l'Amministrazione comunale di Oderzo, pur non rappresentando il Comune sede centrale ovvero associata del CPIA, riconosce il ruolo fondamentale e l'interesse pubblico delle attività da questo svolte a favore della cittadinanza;
- considerato che le attività precedenti a.s. 2024-2025 e 2025-2026 sono state eseguite nel rispetto delle indicazioni concordate tra le Parti, senza contestazioni e con spirito di reciproca collaborazione;
- che per tale motivo, al fine di agevolare l'attività del Centro, il Comune di Oderzo ha richiesto alla Provincia di Treviso - tenuto conto della propria posizione territoriale che lo pone in una posizione baricentrica nell'ambito dell'IPA Opitergino Mottense (della quale è ente capofila) e dei servizi di trasporto pubblico esistenti che lo rendono facilmente raggiungibile – la prosecuzione della collaborazione per l'utilizzo gratuito di aule a favore dei Corsi CPIA di Treviso presso l'IS Obici per l'a.s. 2026 – 2027, assunta al prot. provinciale n. 41498 del 14/07/2026;
- che la Provincia di Treviso (proprietaria dell'immobile) ha concesso, fermo restando il Nulla Osta del Dirigente Scolastico dell'IS "Sansovino-Obici", l'utilizzo dei locali indicati all'art. 2 della presente convenzione
- che il Dirigente Scolastico dell'IS "Sansovino-Obici" (assegnatario principale dei locali) ha concesso l'uso dei locali, degli arredi e delle attrezzature indicati all'art.2 della presente convenzione, con deliberazione di Consiglio d'Istituto n. 10.3 del 17/07/2026

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art.1 - OGGETTO

La Provincia di Treviso, d'intesa con l'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici", concede al Comune di Oderzo per il CPIA di Treviso, che accetta, l'uso gratuito degli spazi individuati all'art. 2 presso la sede scolastica dell'Istituto, plesso "Obici" in via Stadio 2/A, per un totale di circa 20 ore settimanali e per un periodo giornaliero non superiore a 6 ore per lo svolgimento di dei percorsi di:

- istruzione di primo livello (finalizzati al conseguimento del diploma di terza media o la certificazione attestante l'acquisizione delle competenze di base connesse all'obbligo di istruzione, equivalente al primo biennio delle scuole superiori);
- alfabetizzazione e apprendimento della lingua italiana (finalizzati al conseguimento di un titolo attestante il raggiungimento di un livello di conoscenza della lingua italiana

non inferiore al livello A2 del Quadro comune europeo di riferimento per la conoscenza delle lingue;

- garanzia delle competenze, finalizzati a integrare ed arricchire l'istruzione degli adulti e/o favorire il raccordo con altre tipologie di percorsi di istruzione e formazione.

Presupposto della presente concessione è la reciproca collaborazione tra il Comune di Oderzo, che concede l'uso gratuito delle palestre comunali (Palazzetto dello Sport e Palestra annessa al plesso della scuola dell'Infanzia Tre Piere) a favore delle classi dell'ISS Scarpa sede di Oderzo, e la Provincia di Treviso che permette la fruizione, altrettanto gratuita, da parte del CPIA di Treviso degli spazi individuati all'art. 2 presso l'Istituto "Sansovino-Obici" di Oderzo.

Art. 2 - SPAZI, ARREDI E ATTREZZATURE

Oggetto della presente concessione sono i seguenti locali destinati prioritariamente agli usi scolastici da parte dell'IS "Sansovino-Obici" e siti in Via Stadio 2/A:

Plesso "Obici" – AMPLIAMENTO – PIANO TERRA

- Aula 0020
- Aula 0021
- Aula 0022
- Ripostiglio 0016
- Bagni 0002 – 0003 – 0004
- Bagni 0005 – 0006 – 0007
- Accesso da corridoio 0017 – Filtro 0008 – Corridoio 0001.

Art. 3 - ORARI

3.1 Durata dei corsi

Le attività didattiche si svolgeranno secondo il calendario scolastico regionale.

3.2 Orari di utilizzo degli spazi di cui al punto 3.1

I locali indicati all'art.2, secondo le disposizioni contenute nel nullaosta rilasciato dal Dirigente Scolastico dell'IS "Sansovino-Obici", sono concessi in uso esclusivo al CPIA di Treviso nelle seguenti fasce orarie: da lunedì a venerdì, dalle ore 14:30 alle ore 22:00.

Art. 5 - IMPEGNI E RESPONSABILITÀ DELLE PARTI

5.1. Il CPIA si impegna a:

- a) inviare il calendario delle attività didattiche all'Istituto Scolastico Superiore Obici, con almeno 30 gg di anticipo rispetto all'avvio delle attività;
- b) comunicare anticipatamente eventuali sostanziali variazioni di orario, sempre che non confliggano con le attività programmate all'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici";
- c) garantire sempre e in ogni caso il regolare svolgimento dell'attività didattica, prioritariamente rispetto ai corsi erogati dal CPIA;
- d) mantenere quotidianamente gli spazi, gli arredi e le attrezzature nello stato in cui si trovano;
- e) effettuare la pulizia dei locali con proprio personale e l'aerazione degli spazi utilizzati alla fine dell'attività didattica;
- f) provvedere al materiale per le operazioni di pulizia e sanificazione;
- g) provvedere con proprio personale alla sanificazione degli spazi in uso prima dei corsi e subito alla conclusione;
- h) fornire ai docenti del CPIA i materiali di consumo necessari allo svolgimento delle loro attività;
- i) garantire la custodia, l'apertura e la chiusura dei locali;
- j) garantire la sorveglianza di tutta l'utenza iscritta ai corsi erogati dal CPIA durante la fase di ingresso, uscita e le attività didattiche programmate;
- k) utilizzare in comodato d'uso l'attrezzatura disponibile nelle aule;
- l) assumersi ogni e qualsiasi responsabilità ed obbligo negli orari di utilizzo, che si dovessero rendere necessari;

- m) garantire le manutenzioni di materiali e attrezzature relativi ad eventuali rotture, degrado e consumo d'uso imputabili all'utenza iscritta ai corsi erogati dal CPIA in tempi compatibili con le procedure di acquisizione/fornitura del materiale, nonché a regola d'arte e rilasciando certificazioni dell'intervento;
- n) non danneggiare o deteriorare in alcun modo i locali, gli impianti, i materiali e gli attrezzi e in ogni caso a ripristinare con assoluta urgenza nel primitivo stato quanto danneggiato ed eventualmente a provvedere alla sostituzione degli attrezzi non riparabili o al rimborso delle spese per i danni arrecati;
- o) non sub- concedere o cedere il presente contratto, anche parzialmente e destinare i locali concessi ad attività diverse da quelle indicate nella presente convenzione.

5.2. l'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici" si impegna a:

- a) rendere disponibili le aule e gli spazi individuati secondo le modalità indicate nella presente convenzione;
- b) consentire l'utilizzo degli arredi scolastici, già in dotazione alle aule, per permettere e lo svolgimento delle attività didattiche;
- c) rendere disponibile, su richiesta, la connessione alla rete Internet da parte del CPIA tramite la rete WIFI dell'Istituto;
- d) rendere disponibile, qualora necessario, la linea telefonica fissa dell'Istituto;
- e) comunicare anticipatamente eventuali esigenze di utilizzo dei locali che comportino sostanziali variazioni di orario;
- f) concedere al CPIA in comodato d'uso l'attrezzatura specifica presente nelle aule (LIM, PC);
- g) collaborare con il CPIA nella gestione dei rifiuti provvedendo, qualora necessario, allo smaltimento degli stessi con le modalità in uso per i propri.

5.3. la Provincia di Treviso si impegna a:

- a) garantire al CPIA di Treviso – per il tramite del Comune di Oderzo - l'utilizzo gratuito degli spazi presso l'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici" secondo le modalità di cui al presente accordo;
- b) assicurare, in tali occasioni di utilizzo, la fruizione gratuita, da parte del medesimo CPIA, dei connessi servizi di energia elettrica, riscaldamento ed utenza idrica;

5.4. il Comune di Oderzo si impegna a:

- a) rendere gratuitamente disponibili disponibili nella fascia oraria antimeridiana, a favore delle classi dell'Istituto A. Scarpa (sede di Oderzo), degli impianti sportivi denominati Palasport (via Città di Pontremoli) e palestra Tre Piere (via Cave) per le attività di Educazione motoria, secondo un calendario di utilizzo da concordarsi con la scuola tenuto conto delle concorrenti esigenze; rispettivamente, del Gestore e dell'Istituto Comprensivo di Oderzo;
- b) assicurare gratuitamente, in occasione di tali utilizzi, i connessi servizi di energia elettrica, riscaldamento ed utenza idrica.

Art. 6 - PULIZIA E CURA DEI LOCALI

I locali in uso esclusivo del CPIA, nelle fasce orarie indicate, sono gestiti con personale e materiali di consumo del CPIA.

I locali e gli spazi in uso sono presi in carico puliti, aerati, sanificati.

Art 7 - ONERI ASSICURATIVI

La copertura assicurativa per i docenti, il personale in servizio e gli utenti del CPIA viene garantita dal CPIA.

Il CPIA esonera espressamente la Provincia di Treviso e l'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici" da ogni responsabilità per danni diretti, indiretti o infortuni che possano derivargli per qualsiasi titolo o ragione, anche per fatti dolosi o colposi, anche a causa di terzi, invi compresi i fatti del personale addetto all'utilizzo dei locali di cui trattasi. Il CPIA è in

possesso di una apposita polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile verso terzi (polizza *****), nonché per eventuali danni a cose in consegna e custodia.

Art. 8 - REFERENTI

Le parti individuano i seguenti referenti operativi per la gestione delle problematiche che dovessero emergere nell'attuazione della presente convenzione.

Per il CPIA: Referente di sede, pro. _____

Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici" prof. _____, responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Art.9 - SICUREZZA

Sarà cura del CPIA richiedere all'IS "Sansovino-Obici", secondo quanto previsto dal D.lgs n.81/2008 e ss.mm.ii:

- il piano di emergenza con planimetrie che indicano i percorsi di esodo;
- la dichiarazione che gli impianti sono stati realizzati a regola d'arte e che sono sottoposti ai controlli periodici previsti da normativa;
- l'estratto del D.V.R. inerente i locali in oggetto di convenzione o, in alternativa, l'indicazione dei rischi rilevati in tema sicurezza.

Sarà cura del CPIA procedere all'eventuale revisione del piano di emergenza alla luce delle previste limitazioni di accesso ai locali dell'Istituto.

Art. 10 - DURATA

La presente convenzione vale dal momento della sua sottoscrizione e fino al termine dell'A.S. 2026/27. Allo scadere la presente convenzione potrà essere rinnovata per un ulteriore anno previo assenso di tutti i soggetti firmatari.

Eventuali integrazioni che si rendessero necessarie in corso d'anno e tali da non essere in contrasto con i contenuti della presente convenzione, potranno essere adottate con semplice scrittura fra le parti.

Art. 11 - PUBBLICAZIONE

Le parti si impegnano a pubblicizzare i contenuti del presente Accordo anche attraverso l'utilizzo di strumenti informatici.

Art. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Per ogni controversia relativa al presente contratto si elegge competente il Foro di Treviso. Quanto non espressamente previsto dal presente contratto è regolato dagli articoli 2229 e seguenti del Codice Civile.

★ ★ ★ ✕ ✕ ✕

Letto, firmato e sottoscritto.

Per la Provincia di Treviso

Il Dirigente Settore Edilizia e Patrimonio(documento firmato digitalmente)

Per il Comune di Oderzo

La Responsabile Servizi Affari generali e Servizi alla Persona (documento firmato digitalmente)

Per l'Istituto Scolastico Superiore "Sansovino-Obici"

Il Dirigente Scolastico (documento firmato digitalmente)

Per il CPIA "Alberto Manzi" di Treviso

Il Dirigente Scolastico (documento firmato digitalmente)

