



SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

VERBALE n. 3 del 05.08.2026 DELLA COMMISSIONE DI GARA

RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO POLO LOGISTICO PROTEZIONE CIVILE A LANCENIGO DI VILLORBA (TV). APPALTO INTEGRATO".

CUP 1° STRALCIO: B98E25000230005 CUP 2° STRALCIO: B98E25000240003 - CIG: BC55E5CD5C

Premesso che con determinazione del Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio n. 973 del 29/06/2026, la Provincia di Treviso ha disposto di procedere all'affidamento dell'intervento di "Ristrutturazione ed ampliamento Polo logistico Protezione Civile a Lancenigo di Villorba (TV). Appalto integrato", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice dei contratti pubblici;

Visto la lettera di invito prot. n. 40592 del 08/07/2026 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel, sono state invitate a presentare offerta le imprese individuate dal RUP, entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 03/08/2026;

Visto l'atto di nomina della commissione giudicatrice prot. n. 45969 del 03/08/2026 del dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Treviso;

Visto il verbale del seggio di gara n. 1 del 03.08.2026 e il verbale della commissione giudicatrice n. 2 del 03.08.2026;

L'anno 2026 (duemilaventisei), il giorno 5 (cinque) del mese di agosto, alle ore 08:30 circa, si riunisce in seduta riservata la Commissione di gara così costituita:

- Presidente: arch. Silvia Ceola, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia e Patrimonio dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, nonché RUP dell'opera;
- Commissario: ing. Gennaro Vietri, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia e Patrimonio dell'Amministrazione Provinciale di Treviso;
- Commissario: ing. Luana Piovesan, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia e Patrimonio dell'Amministrazione Provinciale di Treviso;



con assegnazione delle funzioni di segretaria verbalizzante alla dott.ssa Viviane Moro, specialista in procedure di gara presso il settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso.

La Commissione provvede ad esaminare le proposte di COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.R.L. relative all'Elemento n. 2 "Proposte migliorative riguardanti le opere edili ed affini" - Sub-elemento n. 2.1 "Pavimentazione autorimessa ampliamento" e Sub-elemento n. 2.2 "Serramenti interni", rinviando a successiva seduta l'attribuzione dei relativi punteggi secondo i coefficienti e i parametri indicati alla sezione "Criterio di Aggiudicazione" della lettera invito.

Il Presidente alle ore 09:30 circa sospende la seduta.

I lavori della Commissione riprendono alle 10:40 circa.

La Commissione prosegue ad esaminare le proposte del concorrente relative all'Elemento n. 2 "Proposte migliorative riguardanti le opere edili ed affini" - Sub-elemento n. 2.3 "Guaina di copertura", Sub-elemento n. 2.4 "Dettaglio connessione esoscheletro e struttura interna" e Sub-elemento n. 2.5 "Finiture esterni", rinviando a successiva seduta l'attribuzione dei relativi punteggi secondo i coefficienti e i parametri indicati alla sezione "Criterio di Aggiudicazione" della lettera invito.

Il Presidente alle ore 12:45 circa sospende la seduta.

I lavori della Commissione riprendono alle 13:45 circa.

La Commissione prosegue ad esaminare le proposte del concorrente relative all'Elemento n. 3 "Proposte migliorative riguardanti la manutenzione dell'opera" - Sub-elemento n. 3.1 "Estensione della garanzia biennale", nonché le proposte relative all'Elemento n. 4 "Proposte migliorative relative all'organizzazione del personale della commessa e sulla gestione dell'appalto" - Sub-elemento n. 4.1 "Team di gestione della commessa - composizione", rinviando a successiva seduta l'attribuzione dei relativi punteggi secondo i coefficienti e i parametri indicati alla sezione "Criterio di Aggiudicazione" della lettera invito.

Il Presidente alle ore 14:30 circa dispone di concludere la seduta e di convocare la successiva per il giorno 06.08.2026 alle ore 08:30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto digitalmente dai Commissari, nonché con firma autografa qui di seguito ed a margine degli altri fogli dal segretario verbalizzante.



Il Presidente della Commissione	arch. Silvia Ceola (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)
Il Commissario	ing. Gennaro Vietri (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)
Il Commissario	ing. Luana Piovesan (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)
La segretaria verbalizzante	F.to dott.ssa Viviane Moro