



Area: Funzioni Generali

Settore: Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti

C.d.R.: Stazione Unica Appaltante, Contratti

Servizio: SUA e Supporto Giuridico Edilizia e Viabilità

Unità Operativa: SUA e Supporto Giuridico Edilizia e Viabilità

Ufficio: Stazione Unica Appaltante LL.PP.

DETERMINAZIONE

Determina n. 1496 del 12/10/2026

Treviso, 12/10/2026

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA-CICLO-PEDONALE E DI UNA ROTATORIA IN VIA DELLA LIBERTA' IN LOCALITA' LANCENIGO IN COMUNE DI VILLORBA (TV). AGGIUDICAZIONE.

PREMESSO che:

- presso la Provincia di Treviso è stata istituita con deliberazione consiliare n. 22/69311/2013 del 17.06.2013 e deliberazione giunta n. 186/45792/2014 del 05.05.2014, la “Stazione Unica appaltante - Area lavori e incarichi professionali”, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;

- ha aderito alla suddetta SUA e sottoscritto la nuova Convenzione con la Provincia di Treviso, tra gli altri, anche il Comune di Villorba in data 18/01/2024;

- in adempimento alla suindicata convenzione, il dirigente del Settore 2 - Lavori Pubblici, Impianti, Assetto e Utilizzo del Territorio del Comune di Villorba, con determinazione n. 530 del 17/07/2026 ha incaricato la Provincia di Treviso di espletare la procedura di gara avente ad oggetto la: “Realizzazione di una nuova pista ciclo-pedonale e di una rotatoria in Via della Libertà in località Lancenigo in Comune di Villorba”;

- con la medesima determinazione il Comune di Villorba ha deciso, altresì, di appaltare i lavori di cui trattasi dell'importo complessivo di € 548.045,17 “a misura” di cui:

- € 533.858,93 per i lavori a base d'asta soggetti a ribasso (costi della manodopera € 137.212,32)

- € 14.186,240 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, secondo le norme e con le modalità previste nella lettera invito, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con consultazione di almeno 5 operatori economici individuati dal RUP dall'elenco





di Operatori Economici da invitare a procedure negoziate della Provincia di Treviso, sulla base di un'indagine informale sul curriculum fornito, in riferimento all'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto della presente gara eseguiti nell'ultimo quinquennio e tenuto conto anche della classificazione dei lavori dell'operatore economico rispetto alla classificazione dei lavori oggetto della presente procedura di gara;

DATO ATTO che, la Provincia di Treviso, in qualità di Stazione Appaltante, ha provveduto:

- all'invio della lettera invito prot. n. 52488 del 08/09/2026 che fissava alle ore 09:00 del 23/09/2026 il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle imprese invitate individuate dal RUP del Comune, ed espletamento della procedura di gara alle ore 9:30 del 23/09/2026;
- a svolgere le operazioni di gara tramite la Piattaforma telematica Sintel di Aria Lombardia S.p.A.;

VISTO il verbale di gara del 23/09/2026, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta soggetto miglior offerente, proposto per l'aggiudicazione l'impresa CASAGRANDE SCAVI S.r.l. di Pieve di Soligo (TV), che ha offerto il ribasso del 11,229% sull'importo a base di gara per un importo di € 473.911,91, oltre oneri della sicurezza pari ad € 14.186,24 per un totale pari ad € 488.098,15 IVA esclusa ed un totale complessivo IVA inclusa pari ad € 536.907,96;

DATO ATTO che l'impresa ha indicato i costi della manodopera per l'importo di € 142.264,80, superiore all'importo indicato negli atti di gara ed in merito al CCNL ha dichiarato di applicare il CCNL Edile-Industria (F012), considerato equivalente a quello indicato negli atti di gara, ai sensi dell'art. 3, comma 2 dell'Allegato I.01 del D. Lgs. 36/2023, così come modificato dal D. Lgs. 209 del 31/12/2024;

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto del comma 2 bis dell'art. 57 e dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, come modificato dal D.lgs. 209 del 31.12.2024, l'impresa in sede di offerta ha dichiarato che, ai sensi dell'art. art. 1, comma 4, dell'allegato II.3 del D.Lgs. 36/2023 qualora, lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto, fosse necessario effettuare delle nuove assunzioni per la medesima commessa - si impegna a rispettare l'obbligo di assumere almeno il 30% di dette nuove assunzioni da destinarsi all'occupazione di giovani con età inferiore a 36 anni e all'occupazione femminile;

DATO ATTO altresì che l'impresa non è tenuta ad ottemperare a quanto disposto dall'art. 1, commi 1, 2 e 3 dell'Allegato II.3 del D. Lgs. 36/2023, avendo alle proprie dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;

RILEVATO che relativamente all'impresa è stata acquisita la seguente documentazione, probatoria del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'assunzione dell'appalto di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023:

- visura della C.C.I.A.A.;





- certificati del casellario giudiziale;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio di regolarità fiscale;
- attestazione dell'Agenzia delle Entrate relativa ai carichi pendenti;
- D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale;
- annotazioni riservate da consultazione del casellario informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;
- attestazione SOA in corso di validità;

Vista, ai fini della sottoscrizione del contratto, l'iscrizione dell'impresa nella white list istituita presso la Prefettura di Treviso a far data dal 13/12/2024 con scadenza al 12/12/2026;

RITENUTO di aggiudicare i lavori di "Realizzazione di una nuova pista ciclo-pedonale e di una rotatoria in Via della Libertà in località Lancenigo in Comune di Villorba" all'impresa CASAGRANDE SCAVI S.r.l. con sede in Piazza Resistenza, 5/1 - 31053 Pieve di Soligo (TV) - P.IVA/C.F. 05052810263, per il prezzo di € 473.911,91, oltre oneri della sicurezza pari ad € 14.186,24 per un totale pari ad € 488.098,15 IVA esclusa e che, pertanto, il quadro economico dell'intervento a seguito della presente aggiudicazione andrà modificato dal Comune di Villorba nel modo seguente:

SOMME A - LAVORI A BASE D'ASTA

A.1 LAVORI A CORPO	€ 473.911,91
A.2 ONERI SICUREZZA	€ 14.186,24
TOTALE SOMME A - LAVORI	€ 488.098,15
I.V.A. su Lavori (10%)	48.809,81

SOMME B – A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 0,00
B.2 Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini.	€ 0,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 12.000,00
B.4 Imprevisti (max. 10% compreso IVA).	€ 19.994,23
B.5 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023	€ 10.677,18
B.6 Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni, espropriazioni	€ 4.500,00
B.7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al	€ 62.400,00





coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso oneri).

B.8 Spese di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 € 10.960,90

B.10 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 € 0,00

nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 36/2023

B.11 Eventuali spese per commissioni giudicatrici (compresi oneri). € 0,00

B.12 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC. € 250,00

I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (22%) € 16.368,00

Economie derivanti dal ribasso d'asta (lavori + IVA) 65.941,73

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 203.092,04

TOTALE COMPLESSIVO € 740.000,00

DATO ATTO che si demanda al Comune di Villorba l'assunzione del relativo impegno di spesa;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

DETERMINA





- 1) di richiamare a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quanto in narrativa esposto;
- 2) di approvare il verbale di gara del 23/09/2026, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di aggiudicare i lavori di “Realizzazione di una nuova pista ciclo-pedonale e di una rotatoria in Via della Libertà in località Lancenigo in Comune di Villorba” all’impresa CASAGRANDE SCAVI S.r.l. con sede in Piazza Resistenza, 5/1 - 31053 Pieve di Soligo (TV) - P.IVA/C.F. 05052810263, per il prezzo di € 473.911,91, oltre oneri della sicurezza pari ad € 14.186,24 per un totale pari ad € 488.098,15 IVA esclusa ed un totale complessivo IVA inclusa pari ad € 536.907,96;
- 4) di dare atto che il quadro economico dell’intervento a seguito della presente aggiudicazione andrà modificato dal Comune di Villorba nel modo seguente:

SOMME A - LAVORI A BASE D’ASTA

A.1 LAVORI A CORPO	€ 473.911,91
A.2 ONERI SICUREZZA	€ 14.186,24
TOTALE SOMME A - LAVORI	€ 488.098,15
I.V.A. su Lavori (10%)	48.809,81

SOMME B – A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	€ 0,00
B.2 Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini.	€ 0,00
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 12.000,00
B.4 Imprevisti (max. 10% compreso IVA).	€ 19.994,23
B.5 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023	€ 10.677,18
B.6 Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni, espropriazioni	€ 4.500,00
B.7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso oneri).	€ 62.400,00
B.8 Spese di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 10.960,90





B.10 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00
B.11 Eventuali spese per commissioni giudicatrici (compresi oneri).	€ 0,00
B.12 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC.	€ 250,00
I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (22%)	€ 16.368,00
Economie derivanti dal ribasso d'asta (lavori + IVA)	65.941,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 203.092,04
TOTALE COMPLESSIVO	€ 740.000,00

5) di dichiarare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione immediatamente efficace;

6) di dare atto che il presente atto e tutta la documentazione di gara verrà trasmessa al Comune di Villorba che provvederà a recepire l'aggiudicazione definitiva, ad assumere l'impegno di spesa e, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. a sottoscrivere il contratto d'appalto;

7) di dichiarare di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6bis della L. 241 del 7 agosto 1990, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 come modificato dal DPR 81/2023, dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Treviso e dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 nonché di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

8) di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del Dirigente Responsabile ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni";

9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio provinciale.





IL DIRIGENTE
LORENZON MASSIMILIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

