



**Area: Funzioni Generali
Settore: Edilizia e Patrimonio
C.d.R.: Patrimonio ed Espropri**

DETERMINAZIONE

Determina n. 1466 del 02/10/2026

Treviso, 02/10/2026

Oggetto: IMPOSTA DI REGISTRO RELATIVA ALLA LOCAZIONE IMMOBILE SEDE DISTACCAMENTO VIGILI DEL FUOCO DI MOTTA DI LIVENZA PERIODO 30.09.2026/29.09.2027 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Provinciale n. 820/43106/1997 del 30/09/1997 con cui veniva approvato l'atto di impegno per la concessione in locazione al Ministero dell'Interno dello stabile di proprietà provinciale adibito a sede Distaccamento Vigili del Fuoco di Motta di Livenza;

Visto il relativo contratto Rep. n. 3109 del 17.07.2001 che prevedeva un canone annuo di Lire 22.100.000, pari ad Euro 11.413,70;

Visto altresì il Decreto Ministeriale del 30.09.2001 col quale veniva stabilita la durata della locazione in oggetto dal 30.09.2001 al 29.09.2007, ai sensi dell'art. 2 del contratto sopra menzionato;

Considerato che dalla scadenza del suddetto contratto ha avuto inizio un periodo di occupazione extracontrattuale, diversamente inteso dal Ministero dell'Interno che l'ha considerato come un rinnovo automatico del contratto stesso;

Atteso che, in relazione a quanto sopra indicato, questa Provincia ha dato formale disdetta del contratto di locazione in data 30 luglio 2012 con decorrenza dal 29.09.2013, data di definitiva scadenza contrattuale, e che la Prefettura ha preso atto della disdetta trasmettendola contestualmente al Ministero dell'Interno;

Visto che negli anni successivi è seguita una corrispondenza epistolare tra Provincia e Prefettura di Treviso per conto del Ministero dell'Interno, con relativa trasmissione da parte di questo Ente di alcune certificazioni riguardanti l'immobile in questione, al fine di addivenire ad un'eventuale sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione;

Visto che a tutt'oggi, non essendo stato perfezionato alcun contratto in merito, permane il periodo di occupazione extracontrattuale, in forza del quale il Ministero dell'Interno continua a corrispondere alla Provincia il canone dovuto per l'immobile adibito a sede Distaccamento





Vigili del Fuoco di Motta di Livenza, addivenuto dal 1° luglio 2014 ad Euro 9.701,64 per effetto di quanto disposto dall'art. 3 comma 4 del D.L. 95/2012 come modificato e convertito dalla L. 135/2012 e ss.mm.ii. in relazione alla riduzione del 15% dei canoni di locazione per il contenimento della spesa pubblica;

Vista la necessità di provvedere al versamento dell'imposta di registro per il periodo dal 30.09.2026 al 29.09.2027, calcolata sul 2% dell'importo annuo della suddetta indennità di Euro 9.701,64 ed ammontante ad Euro 194,00 (importo arrotondato);

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di impegnare la spesa di Euro 194,00 al Cap. 1346 "Imposte indirette" dell'esercizio 2026, dando atto che l'esigibilità si determina nell'esercizio corrente;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni;

Vista la Legge n. 56 del 7/04/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la L.R. n. 19 del 29/10/2015 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali";

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Vista la Delibera di Consiglio Provinciale n. 25/2025 del 22/12/2025 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI" e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Presidente n. 224/2025 del 24/12/2025 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026-2028." e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) di richiamare a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quanto in narrativa esposto;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di Euro 194,00 per il pagamento dell'imposta di registro per il periodo dal 30.09.2026 al 29.09.2027 relativa alla concessione al Ministero dell'Interno dell'immobile di proprietà provinciale adibito a sede Distaccamento Vigili del Fuoco di Motta di Livenza;





- 3) di imputare la spesa come indicato nell'allegato che fa parte integrante del presente provvedimento;
- 4) di effettuare il versamento dell'importo di cui al punto 2 entro il termine del 29 ottobre 2026 mediante modello di pagamento F23;
- 5) di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del Dirigente Responsabile, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 8 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni.

IL DIRIGENTE
COGHETTO MARINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

