



STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI ED INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE DI GARA

NEXTGENERATIONEU PNRR - M4 C1 I1.2. Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Piano di estensione tempo pieno e mense. Nuova mensa scolastica presso la scuola primaria 'Marco Polo' a Lughignano in Comune di Casale sul Sile (TV)

CIG: B5B0F8EF54 - CUP: J85E24000340006

L'anno 2025 (duemilaventicinque), il giorno 19 (diciannove) del mese di Marzo, alle ore 9:00 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto dei lavori di "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Piano di estensione tempo pieno e mense. Nuova mensa scolastica presso la scuola primaria 'Marco Polo' a Lughignano in Comune di Casale sul Sile (TV) - NextGenerationEU - PNRR M4 C1 I1.2", in esecuzione della determinazione n. 44 del 19/02/2025 del Responsabile dell'Area 3/A - Servizi Tecnici - Settore LL.PP. del Comune di Casale sul Sile, dell'importo a base di gara di € 477.000,00 "a misura", di cui € 14.191,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Con lettera di invito prot. n. 9099 del 19/02/2025 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11/03/2025, le imprese di seguito elencate,



individuare dal R.U.P. dell'opera:

1. LA EDILEGNO S.r.l. di Colle Umberto (TV);
2. MODULCASA LINE S.p.A. di Traversetolo (PR);
3. GROSSO S.r.l. di Meolo (VE);
4. IMPREDIL S.r.l. Unipersonale di Padova (PD);
5. COMARELLA S.r.l. Uninominale di Valdobbiadene (TV) .

Non essendo pervenuta alcuna offerta entro le ore 12:00 del giorno 11/03/2025, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso, con avviso prot. n. 13534 del 11/03/2025 ha provveduto a prorogare tale termine, fissandolo alle ore 12:00 del giorno 18/03/2025.

Presiede la seduta il dott. Massimiliano Lorenzon - Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso, nonché R.U.P. per la SUA, ai sensi dell'art. 15, comma 9 del Codice, coadiuvato da Stefano Semenzato e Claudia Cargasacchi dell'Area Funzionari presso il Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso e quest'ultima con funzioni di segretaria verbalizzante.

Il seggio dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine ultimo sopra citato, è pervenuta tramite la piattaforma ARIA Sintel la busta telematica di un unico operatore economico, ovvero MODULCASA LINE S.p.A. di Traversetolo (PR).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dal concorrente.

Il seggio di gara rileva che l'impresa ha presentato la documentazione richiesta, di



cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente viene ammessa alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata dal sopracitato concorrente, attraverso la piattaforma telematica, dando lettura dell'offerta e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto, verificando la coerenza con quanto indicato nel documento "Lista delle lavorazioni e delle forniture". L'impresa MODULCASA LINE S.p.A. offre il ribasso del 2,81392 % sull'importo dei lavori posto a base di gara corrispondente all'importo complessivo degli oneri di sicurezza pari ad € 463.976,94. Come prescritto dalla lettera invito in merito all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente, dato che la stessa non risulta anormalmente bassa, non si ritiene necessario procedere con il giudizio di congruità ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e viene, pertanto, proposta per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 del medesimo dettato normativo.

La seduta termina alle ore 9:30 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal RUP e dal segretario verbalizzante del seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il RUP S.U.A.	Dott. Massimiliano Lorenzon (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)
Il segretario verbalizzante	f.to Claudia Cargasacchi