



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 102 del D.M. n. 50 del 2016

STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Treviso - Settore LL.PP.- Via Cal di Breda, 116
31100 Treviso.

Lavori di Manutenzione straordinaria della copertura dell'Istituto IPSSAR "G. Maffioli" – Villa Dolfin di Castelfranco Veneto (TV)" - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU - D.M. 13/2021 - D.M. 116/2022 PNRR M4-C1-I3.3

CUP B28B20000280001 CIG 9495222911

DENOMINAZIONE: Istituto IPSSAR "G. Maffioli" Villa Dolfin di Castelfranco Veneto (TV).

R.U.P.: Arch. Silvia Ceola Via Cal di Breda, 116 - 31100 - Treviso

DIRETTORE LAVORI: Geom. Michele Tonon Via Cal di Breda, 116 - 31100 - Treviso

COORDINATORE PER LA SICUREZZA: Ing. Dario Gambarotto Studio Alfaluda Silea (TV)

IMPRESA: Merotto Bau SRL, con sede in via Fiume, 5 39100 Bolzano (BZ).

DETERMINA AFFIDAMENTO : n° 1657 del 29/12/2022 prot n° 75141 del 29/12/2022

IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO:

Affidamento Appalto

€ 354.597,11 Oneri per la sicurezza compresi (pari a Euro 70.918,84) iva esclusa;

Contratto di Appalto: Scrittura privata Reg n° 3 Prot. 10473 in data 27/02/2023.

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it



PREMESSA

Con Decreto del Ministro dell'Istruzione n 13 dell'08/01/2021 sono stati individuati gli interventi da ammettere al finanziamento di cui al DM n 129/2020, tra cui la manutenzione straordinaria della copertura dell'Ipssar "G. Maffioli" Villa Dolfin a Castelfranco Veneto (TV) – Finanziato dall' Unione Europea DM 13/2021 e DM 116/2022 – Nextgenerationeu - PNRR M4 – C1 – I3.3.

CUP B28B20000280001 CIG 9495222911;

Con comunicazione del MIUR prot. 27102 del 10/08/2021 di "Modifica del piano autorizzato con decreto del Ministro dell'istruzione 08 gennaio 2021, n 13" veniva indicato che il finanziamento era stato inserito nel PNRR "Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU";

SOPRALLUOGO:

Alla visita tenutasi il giorno 31/05/2024 sono intervenuti il Geom. Minato Costante, legale rappresentante della ditta MEROTTO BAU Srl, con sede in Via Fiume, 5 - 39100 Bolzano (BZ), il Geom. Tonon Michele in qualità di Direttore dei Lavori.

Sulla scorta dell'elenco delle mansioni e degli atti contabili sono state ispezionate le opere elencate ed eseguite nell'appalto di " manutenzione straordinaria della copertura dell'Ipssar "G. Maffioli" Villa Dolfin a Castelfranco Veneto (TV) – Finanziato dall' Unione Europea DM 13/2021 e DM 116/2022 – Nextgenerationeu - PNRR M4 – C1 – I3.3".

Tramite verifica a vista, si è constatato che le lavorazioni sono state regolarmente eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali ed alle indicazioni operative disposte in corso d'opera rientranti tra le discrezionalità della Direzione dei Lavori.

Sono state verificate le opere, riscontrandole conformi a quelle poste a base dell'affidamento dell'appalto.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, visti:

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati il giorno 12/04/2023 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa aggiudicataria.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti giorni 150 naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna come previsto dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il giorno 08/09/2023.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi furono sospensione dei lavori.

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it



Proroghe:

Proroga n 1

su richiesta dell'impresa in data 28/08/2023 è stata concessa la proroga n 1 in data 04/09/2023, con la quale venivano concessi ulteriori 83 giorni naturali consecutivi stabilendo così l'ultimazione dei lavori entro il 30/11/2023;

Proroga n 2

su richiesta dell'impresa in data 27/11/2023 è stata concessa in data la proroga n 2 28/11/2023, con la quale venivano concessi ulteriori 90 giorni naturali consecutivi stabilendo così l'ultimazione dei lavori entro il 28/02/2024.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori ha dichiarato la fine lavori con certificato di ultimazione dei lavori in data 28/02/2024.

La Direzione dei lavori ha dichiarato la fine lavori con certificato di ultimazione dei lavori in data 28/02/2023 assegnando ulteriori 30 giorni per il completamento delle opere di piccola entità.

In data 15/03/2024 il Direttore dei Lavori attestava l'effettivo completamento delle opere di piccola entità e lo comunicava al R.U.P. in pari data.

Danni di forza maggiore:

Non sono accorsi danni di forza maggiore.

Anticipazione in denaro:

Con determina n. 929 del 26/06/2023 è stata corrisposta l'anticipazione per l'importo di netti Euro 106.379,13 + IVA.

Variante progetto in corso d'Opera

E' stata approvata con determina n 235 del 20/02/2024 una variante tecnica in corso d'opera senza aumento dell'importo contrattuale preventivamente autorizzata dalla Soprintendenza con nota del 19/10/2023 prot. N 35625 e prot. Provincia n 62488 del 20/10/2023.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle previsioni di progetto della variante e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate/ordini di servizio:

Non sono state disposte variazioni e ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 15 marzo 2024.

Determina di Approvazione del Progetto

Con determinazione dirigenziale n 1421 del 21/11/2022 prot. N 67299 del 21/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico :

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it

**A Lavori**

| | | |
|-----------------|---|---------------------|
| A. 1 | Lavori | € 298.577,28 |
| A. 2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € <u>70.918,84</u> |
| Totale A | | € 369.496,12 |

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|-----------------|---|---------------------|
| B. 1 | IVA 22% | € 81.289,15 |
| B. 2 | Spese tecniche per progettazione, Direzione Operativa assistenza contabile e Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 30.345,74 |
| B. 3 | CNPAIA 4 % su B.2 | € .. 1.213,83 |
| B. 4 | IVA 22 % su B.2, B.3 | € 6.943,11 |
| B. 5 | Contributo ANAC | € 225,00 |
| B. 6 | Art. 113 del D.Lgs 50/2016 2% su A | € 7.389,92 |
| B. 7 | Imprevisti e arrotondamenti | € <u>26.882,39</u> |
| Totale B | | € 154.289,14 |

Totale complessivo (A+B) € 523.785,26**Determina affidamento:**

Con Determina n° 1657 del 29/12/2022 prot n° 75141 del 29/12/2022 è stato dato l'affidamento dei lavori per un importo di € 354.597,11 Oneri per la sicurezza compresi (pari a euro 70.918,84) + iva

Aggiudicazione

Con determinazione n° 1657 del 29/11/2022 prot n° 75141 del 29/11/2022, visto il ribasso offerto (4,99 %) dall'impresa Merotto Bau SRL, con sede in via Fiume, 5 39100 Bolzano (BZ) l'appalto è stato aggiudicato alla ditta stessa ed altresì approvato il Q.E:

A Lavori

| | | |
|-----------------|---|---------------------|
| A. 1 | Lavori | € 283.678,27 |
| A. 2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € <u>70.918,84</u> |
| Totale A | | € 354.597,11 |

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|------|---|-------------|
| B. 1 | IVA 22% | € 78.011,36 |
| B. 2 | Spese tecniche per progettazione, Direzione Operativa assistenza contabile e Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 30.345,74 |

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it



| | |
|---|---------------------|
| B. 3 CNPAIA 4 % su B.2 | € .. 1.213,83 |
| B. 4 IVA 22 % su B.2, B.3 | € 6.943,11 |
| B. 5 Contributo ANAC | € 225,00 |
| B. 6 Art. 113 del D.Lgs 50/2016 2% su A | € 7.389,92 |
| B. 7 Imprevisti e arrotondamenti | € 26.882,39 |
| B. 8 Economie da ribasso d'asta | € 18.176,80 |
| Totale B | € 169.188,15 |
| Totale complessivo (A+B) | € 523.785,26 |

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

| | |
|--|--------------------------------------|
| Importo dei lavori affidati | € 354.597,11 + IVA |
| A dedurre : | |
| Anticipazione | € 106.379,13 + IVA |
| Certificato n. 1 del 15/12/2023 | € 144.758,11 + IVA |
| <u>Certificato n. 2 del 15/03/2024</u> | <u>€ 101.686,88 + IVA</u> |
| Sommano le deduzioni | € 352.824,12 + IVA |
| Rimangono per trattenute dello 0,5% sui SAL | € Importo dei lavori affidati |

Polizze e Cauzioni:

L'Appaltatore, ha costituito, ai sensi dall'articolo 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la polizza di assicurazione RCT n. 430036463 del 24/01/2023 rilasciata Generali Italia S.p.a., agenzia di Conegliano (TV);

Come previsto, l'impresa appaltatrice, al fine di assicurare ai sensi dell'Art. 103, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, ha costituito cauzione definitiva, a mezzo garanzia fidejussoria n. 430036464 in data 24/01/2023 rilasciata da Generali Italia S.p.a., agenzia di Conegliano (TV);

Come previsto, l'impresa appaltatrice, al fine di assicurare ai sensi dell'Art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, ha costituito cauzione definitiva, a mezzo garanzia fidejussoria n. 430036838 in data 15/05/2023 rilasciata da Generali Italia S.p.a., agenzia di Conegliano (TV);

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Alla data della presente relazione non risultano agli atti richieste di cessione dei crediti ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento riferibili ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it



Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e variante con quelle effettivamente eseguite, non si riscontrano variazioni qualitative e quantitative.

Importo dei lavori affidati € 354.597,11 + IVA

A dedurre :

Anticipazione € 106.379,13 + IVA

Certificato n. 1 del 15/12/2023 € 144.758,11 + IVA

Certificato n. 2 del 15/03/2024 € 101.686,88 + IVA

Sommano le deduzioni € 352.824,12 + IVA

Rimangono per trattenute dello 0,5% sui SAL € Importo dei lavori affidati

Penale per il ritardo:

Non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Relazione DNSH

Vista la relazione DNSH a firma dell'Ing. Davide Fraccaro in data 28/03/202 con la quale alla luce delle analisi svolte si è verificato, sia durante la fase ex ante che nella fase ex post, che l'intervento di manutenzione straordinaria della copertura dell'Ipssar "G. Maffioli" Villa Dolfin a Castelfranco Veneto (TV) - Finanziato Dall' Unione Europea DM 13/2021 e DM 116/2022 - Nextgenerationeu - PNRR M4 - C1 - I3.3. CUP B28B20000280001 CIG 9495222911;

risulta conforme agli obiettivi ambientali del DNSH definiti dal Regolamento Delegato UE 2139/2021 che integra il Regolamento UE 2020/852.

Dichiarazioni di conformità

La ditta appaltatrice ha prodotto tramite pec prot n 30383 del 30/05/2024 le dichiarazioni presenti agli atti:

- Corretta posa dei prodotti e sistemi utilizzati per la realizzazione del pacchetto tecnico di isolamento e impermeabilizzazione della copertura;
- Corretta posa e sistemi di utilizzati per la posa di coppi;
- Corretta posa e sistemi di utilizzati per la posa di finestre degli abbaini e dei velux;

Avviso ai creditori (sostituito dalla dichiarazione del D.L.)

Per l'esecuzione dei lavori non sono state occupate permanentemente o temporaneamente proprietà private, né arrecati danni a terzi e, pertanto, si è ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'articolo 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, giusta dichiarazione sostitutiva emessa dal Direttore dei Lavori in data 11/01/2024.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è verificato che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni di progetto e di variante; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materia-

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it



li idonei conformi al progetto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni.

Considerato:

- a) che i lavori sono corrispondenti alle previsioni e prescrizioni contrattuali;
- b) che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- c) che nella contabilità sono stati applicati i prezzi contrattuali;
- d) che i lavori affidati alla ditta MEROTTO BAU Srl, con sede in Via Fiume , 5 - Bolzano (BZ) sono stati regolarmente svolti entro il termine contrattuale;
- e) che l'importo dell'appalto è pari a netti € 354.597,11 corrispondente alle somme contabilizzate;
- f) che sono stati effettuati pagamenti, a fronte di pari servizi effettuati per euro € 352.824,12 (iva esclusa) e che l'importo contrattuale residuo di euro € 1.772,99 più iva, relativi alla ritenuta dello 0,5 % per infortuni sul lavoro potrà essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto;
- g) che la ditta MEROTTO BAU Srl, con sede in Via Fiume , 5 - Bolzano (BZ) non ha ceduto il credito;
- h) che il Durc in corso di validità risulta regolare con scadenza in data 09/06/2024;
- i) che non sono state registrate richieste da terzi per rimborsi derivanti da negligenze, omissioni o azioni lesive imputabili all'appaltatore;
- j) che sono stati eseguiti i seguenti pagamenti del contratto principale:

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| Anticipazione | € 106.379,13 + IVA |
| Certificato n. 1 del 15/12/2023 | € 144.758,11 + IVA |
| Certificato n. 2 del 15/03/2024 | € 101.686,88 + IVA |
| Totale | € 352.824,12 + IVA |

FATTURE

| | |
|--|----------------------------------|
| Fattura anticipazione n 01.000080 del 01/01/2023 | € 129.782,54 iva compresa |
| Fattura 1° Sal n 01.000006 del 22/01/2024 | € 176.604,89 iva compresa |
| Fattura 2° Sal finale n 01.000042 del 09/04/2024 | € 124.057,99 iva compresa |
| per un importo totale pari a | € 430.445,42 iva compresa |

LIQUIDAZIONI

| | |
|--|----------------------------------|
| Liquidazione anticipazione det. N 929 del 26/06/2023 | € 129.782,54 iva compresa |
| Liquidazione del SAL 1 Det n 324 del 15/02/2024 | € 176.604,89 iva compresa |
| Liquidazione del SAL 2 Finale Det n 671 del 19/04/2024 | € 124.057,99 iva compresa |
| per un importo totale pari a | € 430.445,42 iva compresa |

Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: ing. Marina Coghetto

Responsabile dell'istruttoria: Geom. Michele Tonon tel 0422 656202

Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvia Ceola tel. 0422 656292

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it



RIEPILOGO STATO FINALE

| | |
|--|--------------------------------------|
| Importo dei lavori affidati | € 354.597,11 + IVA |
| A dedurre : | |
| Anticipazione | € 106.379,13 + IVA |
| Certificato n. 1 del 15/12/2023 | € 144.758,11 + IVA |
| <u>Certificato n. 2 del 15/03/2024</u> | <u>€ 101.686,88 + IVA</u> |
| Sommano le deduzioni | € 352.824,12 + IVA |
| Rimangono per trattenute dello 0,5% sui SAL | € Importo dei lavori affidati |

L'importo di **€ 1.772,99 + IVA** relativi alla ritenuta dello 0,5 % per infortuni sul lavoro potrà essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Treviso, 31 Maggio 2024

Il Direttore dei Lavori

Geom. Michele TONON
firmato digitalmente

Per presa visione

L'Impresa MEROTTO BAU Srl
Geom. Minato COSTANTE
firmato digitalmente

Visto

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Silvia CEOLA
firmato digitalmente