



Area: Funzioni Generali
Settore: Edilizia e Patrimonio
C.d.R.: Edifici Scolastici e Istituzionali
Servizio: -
Unità Operativa: -
Ufficio: Manutenzione Fabbricati

DECRETO DEL PRESIDENTE

Decreto n. 93 del 04/06/2025

Treviso, 04/06/2025

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA PROVINCIA DI TV E STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE-AGENZIA DEL DEMANIO- PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ TECNICHE RELATIVE ALL'IST. SUP. "A. SCARPA" SUCC. DI ODERZO.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Premesso che:

- l'intervento di nuova costruzione IIS "Scarpa" Succursale di Oderzo, per un importo complessivo presunto pari a € 6.225.600,00, è presente nella graduatoria (9^a posizione - sezione Province) approvata con Decreto Direttoriale della Regione Veneto nr. 8 del 17.02.2023 "*Il Piano Regionale per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" ai sensi del D.M. 320 del 06.12.2022 nell'ambito del riparto dei fondi PNRR (M4-C1-I3.3) di competenza del Ministero dell'Istruzione e del Merito (CUP: B55E23000030001);
- al momento l'intervento risulta quindi ammissibile a finanziamento, con riferimento anche alla futura programmazione triennale regionale e nazionale, ma non ancora beneficiario;
- al fine di consentire la realizzazione del nuovo fabbricato scolastico era stato stipulato nel 2023 un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Oderzo e la Provincia di Treviso, prot. nr. 5704 del 31.01.2023, finalizzato alla cessione dell'area comunale di via G. Pezzulo, individuata come idonea per la nuova succursale opitergina dell'IIS "Scarpa";
- a seguito dell'Avviso Pubblico dell'Agenzia del Demanio-Struttura per la Progettazione nr. 165 del 18.03.2024, la Provincia di Treviso, con pec prot. 26716 del 14.05.2024, ha inoltrato la manifestazione di interesse per il servizio di progettazione dei lavori di nuova costruzione dell'IS "Scarpa" - Succursale di Oderzo (TV), individuando tale servizio con priorità 1;
- la Struttura per la Progettazione il 25.07.2024 ha fornito positivo riscontro a questa Amministrazione dopo aver selezionato, di concerto con U.P.I., l'intervento richiesto, a seguito di disamina di tutte le manifestazioni di interesse ricevute, della loro classificazione in base alla tipologia di intervento nonché a seguito di apposita valutazione della capacità operativa della struttura e relativa programmazione temporale;
- da una prima valutazione effettuata dagli Uffici Tecnici della Provincia di Treviso e dell'Agenzia del Demanio-Struttura per la Progettazione, visto anche il contesto edilizio della





zona adiacente all'area di Via Pezzulo, il nuovo fabbricato (comprensivo di palestra), nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 18.12.1975, può essere sviluppato su tre piani fuori terra;

- con comunicazione della Provincia di Treviso prot. 58619 del 17.10.2024, è stato chiesto al Comune, con specifico riferimento all'area comunale oggetto di Protocollo d'Intesa (mappale 1770), di aumentare l'indice relativo all'altezza massima dei fronti fino ad almeno 12,50 m, al fine di consentire la realizzazione di un fabbricato composto da 3 piani fuori terra, e l'eventuale necessità di deroga relativamente alla dotazione di parcheggi dovuta all'eventuale insufficienza del lotto a contenere tutti i posteggi necessari e richiesti dalle N.T.O. del Piano degli Interventi comunale;
- a tal proposito, è stato siglato in data 12.11.2024 il Protocollo d'Intesa aggiornato in quanto, considerato che la progettazione dell'intervento sarebbe stata affidata, con oneri a carico, all'Agenzia del Demanio-Struttura per la Progettazione, era necessario avere certezza degli intenti sia della Provincia di Treviso che del Comune di Oderzo, anche in relazione alla variante urbanistica, al fine di fornire ai Progettisti un quadro completo e certo della situazione e consentire lo sviluppo della progettazione senza incorrere, poi, in eventuali criticità e in modo tale da poter addivenire alla stipula della relativa Convenzione tra l'Agenzia del Demanio-Struttura per la Progettazione e la Provincia di Treviso, finalizzata all'avvio delle procedure per la redazione della progettazione dell'intervento in oggetto;
- con nota del 21.05.2025 assunta al prot. provinciale n. 27985/2025, la Struttura per la Progettazione ha inviato la bozza di "Convenzione ex art. 1 c. 163 della L. 30 dicembre 2018 n. 145 per la realizzazione delle attività tecniche richieste dalla Provincia di Treviso con riferimento all'immobile adibito ad uso scolastico di propria competenza, denominato Istituto superiore Antonio Scarpa, succursale di Oderzo, avente sede nel Comune di Oderzo in Piazzale Europa 1", allegata al presente decreto quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che nella succitata bozza di Convenzione sono definiti ruoli e attività della Provincia di Treviso e della Struttura di Progettazione-Agenzia del Demanio, stabilendo altresì all'art. 4 gli oneri finanziari inerenti l'affidamento delle attività tecniche, oneri posti totalmente a carico della Struttura di Progettazione, e infine il cronoprogramma di dette attività;

Dato atto che è necessario procedere celermente all'attività di progettazione dell'intervento in argomento;

Dato atto che il presente provvedimento è di competenza del Presidente della Provincia ai sensi dell'art. 1, comma 55, della Legge n. 56/2014 e dello Statuto dell'Ente;

Richiamato per quanto compatibile il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore competente e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del





D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 come risultano dall'allegato che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Segretario Generale di conformità alla Legge, allo Statuto e ai Regolamenti;

DECRETA

- 1) di prendere atto di quanto in narrativa esposto e richiamarlo a far parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare, per la causale di cui alle premesse, lo schema di “Convenzione ex art. 1 c. 163 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 per la realizzazione delle attività tecniche richieste dalla Provincia di Treviso con riferimento all’immobile adibito ad uso scolastico di propria competenza, denominato Istituto superiore Antonio Scarpa, succursale di Oderzo, avente sede nel Comune di Oderzo in Piazzale Europa 1”, allegato al presente decreto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di demandare al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio gli atti conseguenti.

IL PRESIDENTE
MARCON STEFANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

