



Area: Funzioni Generali
Settore: Edilizia e Patrimonio
C.d.R.: Edifici Scolastici e Istituzionali
Servizio: Edilizia amministrativa
Unità Operativa: UO Amministrativa Fabbricati
Ufficio: Gestione Amministrativa Fabbricati

DETERMINAZIONE

Determina n. 698 del 28/05/2025

Treviso, 28/05/2025

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DELLA COPERTURA DEL LICEO DUCA DEGLI ABRUZZI DI VIA CACCIANIGA A TREVISO. DECISIONE A CONTRARRE. CUP: B42B25000280003.

Premesso che:

- a seguito di segnalazione, in data 15/05/2024 è stato effettuato un sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico Provinciale presso il Liceo "Duca degli Abruzzi" per una verifica visiva esterna della superficie in copertura interessata da infiltrazioni d'acqua;
- con perizia tecnica del 30/09/2024 redatta dallo Studio DFG Ingegneria S.r.l. di Castelfranco Veneto per conto dell'assuntore del Global Service REKEEP S.p.A., ora TECKAL S.p.a. , sono state accertate delle carenze strutturali alle travature secondarie nel solaio di copertura;
- in data 10/01/2025 è stato eseguito dallo stesso Studio un'ulteriore sopralluogo per approfondire gli aspetti tecnici e dimensionali della problematica in atto;
- nei mesi di Febbraio e Marzo 2025 sono stati effettuati degli incontri tecnici tra lo Studio DFG Ingegneria S.r.l. e il personale tecnico della Provincia di Treviso per definire gli ambiti di intervento ai fini della risoluzione delle problematiche strutturali rilevate in copertura;
- in data 31/03/2025 è stato redatto il Quadro esigenziale (Fattibilità) dell'intervento in oggetto dall'Ing. Maurizio Tufaro, responsabile dell'U.O. Tecnico-Manutentiva della Provincia di Treviso e in data 04/04/2025 è stato emesso l'Ordine di lavoro - Protocollo 027535T a GS4 - Società del Global Service che si avvale dello Studio DFG Ingegneria S.r.l. di Castelfranco Veneto per l'affidamento dell'incarico di service alla progettazione esecutiva per i lavori di manutenzione straordinaria della copertura, nonché consolidamento statico delle travature, comprensivo dell'incarico del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva e per service alla D.L. nei compiti di assistenza contabile e strutturale, per verifica e certificazione di idoneità statica (collaudo statico fine lavori) e redazione degli elaborati CAM.





Considerato che:

- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 8/2025 del 16.04.2025 avente ad oggetto: APPROVAZIONE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027. (ART. 175 E ART. 187, COMMA 2, D.LGS. N. 267/2000) e decreto del Presidente n. 63/2025 del 16.04.2025 avente ad oggetto: VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027 CONSEQUENTE ALLA VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 DEL 16.04.2025, sono state apportate le necessarie modifiche per il finanziamento dei lavori;

- in data 19/05/2025 prot. n. 27303 lo Studio DFG Ingegneria S.r.l. di Castelfranco Veneto ha consegnato gli elaborati tecnici del progetto esecutivo, così come assunti e modificati dai progettisti provinciali (Ing. Maurizio Tufaro e Geom. Michele Tonon);

Visto il verbale di verifica e validazione del RUP, ing. Maurizio Tufaro, sottoscritto in data 21/05/2025;

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di porzione della copertura presso il Liceo "Duca degli Abruzzi" di Via Caccianiga a Treviso - per una spesa complessiva di € 975.964,00 di cui € 705.526,38 per lavori a base d'asta ed € 270.437,62 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'ASTA		
	A.1 Lavori		€ 542,064.87
	di cui costi della manodopera compresi in A.1		€ 224,189.22
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 163,461.51

	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		€ 705.526,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	B.1. IVA LAVORI 22%	€ 155.215,80	
	B.2. Certificato Regolare Esecuzione , indagini terreno (grù), prove su materiali, prove di carico e collaudi strutturali	€ 29,611.29	
	B.3 Incentivi per funzioni tecniche ai sensi	€ 14,110.53	





	dell'art. 45 comma 2, del D. Lgs. 36/2023 (2%)		
	B.4 Pubblicità/Contributo ANAC	€ 1.500,00	
	B.5 Imprevisti e spese varie (IVA compresa)	€ 70,000.00	

	Totale somme a disposizione	€ 270.437,62	€ 270,437.62

	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA A+B		€ 975,964.00

Preso atto che l'opera trova copertura finanziaria al Cap. 1926 del Bilancio 2025 finanziato con Avanzo di Amministrazione;

- Dato atto che, in relazione ai lavori di cui alle somme A del suddetto quadro economico:
- il RUP ha preventivamente accertato la libera disponibilità delle aree di intervento, nonché la loro regolarità urbanistica, ai sensi dell'art. 6, comma 2 lett. b), dell'Allegato I.2 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - il RUP non ha rilevato, ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. 36/2023, un interesse transfrontaliero per l'affidamento in oggetto, ed è quindi possibile ricorrere all'utilizzo delle procedure di cui all'articolo 50 del Codice dei Contratti;
 - l'art. 50, comma 1 lett. c), del D. Lgs. 36/2023 prevede che si possa procedere con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati anche tramite elenchi di operatori economici per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 ed inferiore ad 1.000.000,00;

Ritenuto di appaltare i lavori di "Manutenzione straordinaria di porzione della copertura presso il Liceo Duca degli Abruzzi" di Via Caccianiga di Treviso dell'importo a base di gara complessivo di netti Euro **705.526,38** ("a misura") di cui:

- Euro **542.064,87** soggetti a ribasso d'asta per la realizzazione dei lavori (di cui costi della manodopera € 224.189,22);
- Euro **163.461,51** non soggetti a ribasso d'asta per oneri della sicurezza, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati dal RUP;

Preso atto che in data 25.07.2023 è stato pubblicato sul sito della Provincia di Treviso l'avviso prot. n. 44100/2023, in cui si dà atto che con determinazione n. 1087 del 21.07.2023 del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante l'elenco del





precedente avviso prot. n. 46399 del 05/08/2021 costituito e pubblicato nel sito della Provincia è stato ritenuto conforme alla nuova disciplina legislativa di cui al D. Lgs. 36/2023 e, in particolare, a quanto previsto dall'art. 3 dell'Allegato II.1 e conseguentemente utilizzabile per la selezione degli operatori economici sia per gli affidamenti diretti, sia per le procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. art. 50, comma 1 lett. a), c), d) del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto che la scelta di almeno 5 operatori economici da invitare avverrà sulla base del curriculum, in riferimento all'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto della presente gara eseguiti nell'ultimo quinquennio e tenuto conto anche della classificazione dei lavori dell'operatore economico rispetto alla classificazione dei lavori oggetto della presente procedura di gara;

Atteso che :

- il RUP è stato nominato nella persona dell'ing. Maurizio Tufaro;
- la ditta Appaltatrice dovrà costituire una cauzione definitiva del 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023;
- che il contratto di appalto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice citato;
- il CUP acquisito per l'opera è il seguente: B42B25000280003;
- il CIG verrà acquisito in seguito dell'approvazione del presente provvedimento;
- l'appalto è regolato da apposito Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo;
- l'opera è stata inserita nella programmazione ed il CUI è il seguente: L80008870265202500024
- Il CCNL da applicare al presente appalto è il seguente: F012 Edilizia-Industria

Dato atto, altresì, che la spesa da sostenere per il contributo ANAC per l'indizione della procedura di gara ammonta a € 410,00 con assunzione di impegno al Cap. 2793 del Bilancio 2025;

VISTI inoltre:

- il comma 1 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che prescrive l'adozione, con apposito atto, della decisione di contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e





le ragioni che ne sono alla base;

Atteso che il dirigente, ing. Marina Coghetto, dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6bis della L. 241 del 7 agosto 1990, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 come modificato dal DPR 81/2023, dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Treviso e dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, nonché di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

Dato atto che il Rup dell'opera, ing. Maurizio Tufaro, ha, altresì, dichiarato di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6bis della L. 241 del 7 agosto 1990, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 come modificato dal DPR 81/2023, dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Treviso e dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, nonché di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

Considerato che in relazione al suddetto appalto l'esigibilità si determina nell'esercizio in corso;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni;

Vista la Legge n. 56 del 7/04/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la L.R. n. 19 del 29/10/2015 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali";

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Vista la Delibera di Consiglio Provinciale n. 44/2024 del 16/12/2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI";

Visto il Decreto del Presidente n. 328/2024 del 24/12/2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027."





Vista la Delibera di Consiglio Provinciale n. 8/2025 del 16.04.2025 avente ad oggetto: APPROVAZIONE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027. (ART. 175 E ART. 187, COMMA 2, D.LGS. N. 267/2000)

Visto il Decreto del Presidente n. 63/2025 del 16.04.2025 avente ad oggetto: VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027 CONSEGUENTE ALLA VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 DEL 16.04.2025.

DETERMINA

1) di prendere atto di quanto esposto in narrativa e quivi richiamarlo a far parte integrante del presente provvedimento;

2) di dichiarare di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6bis della L. 241 del 7 agosto 1990, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 come modificato dal DPR 81/2023, dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Treviso e dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, nonché di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

3) di dare atto che il Rup dell'opera, ing. Maurizio Tufaro, ha, altresì, dichiarato di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6bis della L. 241 del 7 agosto 1990, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 come modificato dal DPR 81/2023, dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Treviso e dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, nonché di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;

4) di approvare il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di porzione della copertura presso il Liceo "Duca degli Abruzzi" di Via Caccianiga a Treviso - per una spesa complessiva di € 975.964,00 di cui € 705.526,38 per lavori a base d'asta ed € 270.437,62 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'ASTA		
	A.1 Lavori		€ 542,064.87
	di cui costi della manodopera compresi in A.1		€ 224,189.22
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 163,461.51

	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		€ 705.526,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE		





	B.1. IVA LAVORI 22%	€ 155.215,80	
	B.2. Certificato Regolare Esecuzione , indagini terreno (grù), prove su materiali, prove di carico e collaudi strutturali	€ 29,611.29	
	B.3 Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 2, del D. Lgs. 36/2023 (2%)	€ 14,110.53	
	B.4 Pubblicità/Contributo ANAC	€ 1.500,00	
	B.5 Imprevisti e spese varie (IVA compresa)	€ 70,000.00	

	Totale somme a disposizione	€ 270.437,62	€ 270,437.62

	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA A+B		€ 975,964.00

5) di appaltare i lavori di “Manutenzione straordinaria di porzione della copertura presso il Liceo Duca degli Abruzzi” di Via Caccianiga di Treviso” dell'importo a base di gara complessivo di netti Euro **705.526,38** (“a misura”) di cui:

- Euro **542.064,87** soggetti a ribasso d'asta per la realizzazione dei lavori (di cui costi della manodopera € 224.189,22);

- Euro **163.461,51** non soggetti a ribasso d'asta per oneri della sicurezza, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati dal RUP dall'elenco di Operatori Economici da invitare a procedure negoziate della Provincia di Treviso, sulla base di un'indagine informale in merito al curriculum fornito, in riferimento all'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto della presente gara eseguiti nell'ultimo quinquennio e tenuto conto anche della classificazione dei lavori dell'operatore economico rispetto alla classificazione dei lavori oggetto della presente procedura di gara;

6) di dare atto che gli importi del quadro economico dell'opera saranno adeguati successivamente all'espletamento della gara di cui sopra, in sede di aggiudicazione, sulla base delle risultanze della stessa procedura di gara;





- 7) di dare atto che il contratto di appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- 8) di dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera trova copertura finanziaria al Cap. 1926 del Bilancio 2025, finanziato con Avanzo di Amministrazione;
- 9) di impegnare ed imputare la spesa di € 410,00= quale contributo Anac, come indicato nell'allegato che fa parte integrante del presente atto;
- 10) di effettuare il versamento della somma di € 410,00.= a titolo di contributo all'ANAC - a seguito di emissione degli avvisi di pagamento da parte dell'ANAC mediante il sistema PagoPA ;
- 11) di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018;
- 12) di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del dirigente responsabile ai sensi dell'art. 147Bis D.Lgs. n. 267/2000 e art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni".

IL DIRIGENTE
COGHETTO MARINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

