



Area: Funzioni Generali

Settore: Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti

C.d.R.: Stazione Unica Appaltante, Contratti

Servizio: SUA e Supporto Giuridico Edilizia e Viabilità

Unità Operativa: SUA e Supporto Giuridico Edilizia e Viabilità

Ufficio: Stazione Unica Appaltante LL.PP.

DETERMINAZIONE

Determina n. 694 del 26/05/2025

Treviso, 26/05/2025

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE PER CONTO DELL'ISTITUTO COSTANTE GRIS DI MOGLIANO VENETO (TV) DELLA PROCEDURA NEGOZIATA ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI PREVENZIONE INCENDI DEL CENTRO SERVIZI DELL'ISTITUTO COSTANTE GRIS. CIG: B69E120CF7 - CUP: B68124004990002.

PREMESSO che:

- presso la Provincia di Treviso è stata istituita con deliberazione consiliare n. 22/69311/2013 del 17.06.2013 e deliberazione giuntale n. 186/45792/2014 del 05.05.2014, la “Stazione Unica appaltante - Area lavori e incarichi professionali”, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;
- ha aderito alla suddetta SUA e sottoscritto la nuova Convenzione con la Provincia di Treviso, tra gli altri, anche l’Istituto Costante Gris IPAB di Mogliano Veneto (TV) in data 25/09/2023;
- in adempimento alla suindicata convenzione, il Commissario Straordinario Regionale dell’Istituto Costante Gris IPAB con Decreto n. 16 del 22/04/2025 ha incaricato la Provincia di Treviso di espletare la procedura di gara: “ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI PREVENZIONE INCENDI DEL CENTRO SERVIZI DELL’ISTITUTO COSTANTE GRIS DI MOGLIANO VENETO (TV). CIG: B69E120CF7 - CUP: B68124004990002”;
- con il suddetto decreto n. 16 del 22/04/2025, l’Istituto Costante Gris IPAB ha, in particolare, deciso di appaltare i lavori di cui trattasi dell’importo complessivo di € 393.830,18 di cui:
 - € 390.692,70 per i lavori a base d’asta (costi della manodopera € 84.908,30);
 - € 3.137,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, di cui all’art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023, determinato mediante ribasso, secondo le norme e con le modalità previste nella lettera invito, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con consultazione di almeno 5 operatori economici individuati dal RUP





dall'elenco di Operatori Economici da invitare a procedure negoziate della Provincia di Treviso, sulla base di un'indagine informale su base del curriculum fornito, in riferimento all'esecuzione di lavori analoghi a quelli oggetto della presente gara eseguiti nell'ultimo quinquennio e tenuto conto anche della classificazione dei lavori dell'operatore economico rispetto alla classificazione dei lavori oggetto della presente procedura di gara;

- DATO ATTO che, la Provincia di Treviso, in qualità di Stazione Appaltante, ha provveduto:
- all'invio della lettera invito prot. n. 22914 del 24/04/2025 che fissava alle ore 09:00 del 06.05.2025 il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle imprese invitate individuate dal RUP dell'Istituto Costante Gris IPAB;
 - a svolgere le operazioni di gara tramite la Piattaforma telematica Sintel;

VISTO il verbale di gara del 6.05.2025 e l'avviso di sciolta riserva conseguente alle richieste di chiarimento relative al costo della manodopera ed al CCNL applicato (prot. n. 26359/2025 del 13/05/2025), allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dai quali risulta quale soggetto proposto per l'aggiudicazione F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. di Mogliano Veneto (TV), che ha offerto il ribasso dell'11,09% sull'importo a base di gara per un importo di € 347.364,88 oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.137,48, IVA esclusa;

DATO ATTO che F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. ha indicato i costi della manodopera per l'importo di € 82.063,15, inferiori all'importo indicato negli atti di gara ma che gli stessi sono stati oggetto di richiesta di giustificazioni che sono state ritenute congrue dal RUP della SUA, come specificato nell'avviso di sciolta riserva (prot. n. 26359/2025 del 13/05/2025);

DATO ATTO che F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. ha dichiarato di applicare il C.C.N.L. per lavoratori addetti alla piccola e media industria metalmeccanica ed alla installazione di impianti (C018), diverso da quello indicato negli atti di gara ma rispetto al quale si ritengono soddisfatte le condizioni previste all'art. 3, comma 1, dell'allegato I.01 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ai fini della presunzione di equivalenza delle tutele, come specificato nell'avviso di sciolta riserva (prot. n. 26359/2025 del 13/05/2025);

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto del comma 2 bis dell'art. 57 e dell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, come modificato dal D.lgs. 209 del 31.12.2024 F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. in sede di offerta:

- ha dichiarato di avere n. 42 dipendenti;
- ai sensi dell'art. art. 1, comma 4, dell'allegato II.3 del D.Lgs. 36/2023 si è impegnato qualora, lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto, fosse necessario effettuare delle nuove assunzioni per la medesima commessa - a rispettare l'obbligo di assumere almeno il 30% di dette nuove assunzioni da destinarsi all'occupazione di giovani con età inferiore a 36 anni e all'occupazione femminile;





- ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'allegato II.3 del D.Lgs. 36/2023, si è impegnato a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile;

- ai sensi dell'art. 1, comma 3, dell'allegato II.3 del D.Lgs. 36/2023, si è impegnato a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, la certificazione di cui all'art.17 della L. 12 marzo 1999 n. 68 e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte;

RILEVATO che relativamente a F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. è stata acquisita la seguente documentazione, probatoria del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'assunzione dell'appalto di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023:

- visura della C.C.I.A.A.;
- certificati del casellario giudiziale;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio di regolarità fiscale;
- attestazione dell'Agenzia delle Entrate relativa ai carichi pendenti;
- D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale;
- annotazioni riservate da consultazione del casellario informatico dell'ANAC;
- attestazione SOA in corso di validità;
- comunicazione antimafia liberatoria rilasciata utilizzando la BDNA;
- verifica di ottemperanza ai sensi della legge 12 marzo 1999, n.68;

RITENUTO di aggiudicare i lavori "ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI PREVENZIONE INCENDI DEL CENTRO SERVIZI DELL'ISTITUTO COSTANTE GRIS DI MOGLIANO VENETO (TV)" F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. di Mogliano Veneto (TV), via Botticelli 4, P.IVA/C.F. 03990590261, per il prezzo complessivo di € 350.502,36, oneri della sicurezza pari ad € 3.137,48 inclusi, IVA esclusa e che pertanto il quadro economico dell'intervento a seguito della presente aggiudicazione andrà modificato dall'Istituto Costante Gris IPAB nel modo seguente:

SOMME A - LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1 LAVORI	€ 347.364,88
A.2 ONERI SICUREZZA	€ 3.137,48
TOTALE SOMME A - LAVORI	€ 350.502,36
SOMME B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (di cui € 47.660,60 comprensivi di IVA al 10% per economie da ribasso d'asta)	€ 266.594,04





TOTALE COMPLESSIVO	€ 617.096,40

DATO ATTO che si demanda all'Istituto Costante Gris IPAB di Mogliano Veneto (TV) l'assunzione del relativo impegno di spesa;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

DETERMINA

1) di richiamare a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quanto in narrativa esposto;

2) di approvare i verbali di gara del 6.05.2025 e l'avviso di sciolta riserva conseguente alle richieste di chiarimento relative al costo della manodopera ed al CCNL applicato (prot. n. 26359/2025 del 13/05/2025), allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3) di aggiudicare i lavori "ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI PREVENZIONE INCENDI DEL CENTRO SERVIZI DELL'ISTITUTO COSTANTE GRIS DI MOGLIANO VENETO (TV)" F.M. INSTALLAZIONI S.R.L. di Mogliano Veneto (TV), via Botticelli 4, P.IVA/C.F. 03990590261, per il prezzo complessivo di € 350.502,36, oneri della sicurezza pari ad € 3.137,48 inclusi, IVA esclusa;

4) di dare atto che il quadro economico dell'intervento a seguito della presente aggiudicazione andrà modificato dall'Istituto Costante Gris IPAB di Mogliano Veneto (TV) nel modo seguente:

SOMME A - LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1 LAVORI	€ 347.364,88
A.2 ONERI SICUREZZA	€ 3.137,48





TOTALE SOMME A - LAVORI	€ 350.502,36
SOMME B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (di cui € 47.660,60 comprensivi di IVA al 10% per economie da ribasso d'asta)	€ 266.594,04
TOTALE COMPLESSIVO	€ 617.096,40

5) di dichiarare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione definitiva immediatamente efficace;

6) di dare atto che il presente atto e tutta la documentazione di gara verrà trasmessa all'Istituto Costante Gris IPAB di Mogliano Veneto (TV) che provvederà a recepire l'aggiudicazione definitiva, ad assumere l'impegno di spesa e, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. a sottoscrivere il contratto d'appalto;

7) di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del dirigente responsabile ai sensi dell'art. 147Bis D.Lgs. n. 267/2000 e art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni".

IL DIRIGENTE
LORENZON MASSIMILIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

