



Area: Funzioni Fondamentali
Settore: Edilizia e Patrimonio
C.d.R.: Edifici Scolastici e Stazione appaltante
Servizio: Edilizia e fabbricati
Unità Operativa: Manutenzione fabbricati
Ufficio: Manutenzione Fabbricati

DETERMINAZIONE

Determina n. 1747 del 27/11/2024
Protocollo n. del

Treviso, 27/11/2024

Oggetto: DM. 62/21- 217/2021 - 117/2022 INTERVENTO FINANZIATO UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. PNRR M4 - C1 - I3.3 LAVORI NUOVA COSTRUZIONE I.I.S. VITTORIO VENETO - CITTA' DELLA VITTORIA IN SOSTITUZIONE DI EDIFICI ESISTENTI (SEDE) IN COMUNE VITTORIO V.TO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N.2 E MAGGIORI SPESE TECNICHE - CUP B11B20001310001..

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 821/40626 del 30.07.2020 è stato disposto di appaltare il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica nonché la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di adeguamento sismico mediante costruzione dell'IIS Città della Vittoria con accorpamento di altre sedi in comune di Vittorio Veneto 1[^], 2[^] e 3[^] stralcio, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per l'importo complessivo di Euro 534.640,43.= con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016, finanziato dal MIUR di cui al DM 251/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 1337/66814 del 03.12.2020 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica nonché la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di adeguamento sismico mediante costruzione dell'IIS Città della Vittoria con accorpamento di altre sedi in comune di Vittorio Veneto 1[^], 2[^] e 3[^] stralcio, alla Mate società cooperativa di Bologna per il prezzo complessivo di Euro 226.206,37 CNPAIA ed IVA escluse, finanziato dal MIUR di cui al DM 251/2019; ;

Richiamato:

- il Decreto del Presidente della Provincia n. 162/61771 del 12.11.2020 con il quale sono state approvate le candidature e le priorità degli interventi di cui alle risorse spettanti alla Provincia di Treviso per il finanziamento MIUR di cui al DPCM 7 Luglio 2020 indicate nell'Allegato 2 con le priorità ivi contenute, con la precisazione, conformemente a quanto stabilito dal Ministero nel corso del webinar del 23.10.2020, che tale allegato contiene altresì le candidature di interventi di tipologia differente rispetto a quelli di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico tra cui l'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici





esistenti 1° stralcio per un importo di Euro 6.000.000,00.= e 2° stralcio per l'importo di Euro 3.000.000,00.= ;

- il Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 62 del 10.03.2021 con il quale è stata ripartita la somma complessiva pari a € 1.125.000.000,00, di cui all'articolo 48, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, in favore di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020, nel quale vengono assegnati alla Provincia di Treviso Euro 17.393.602,22 e stabilendo, altresì, che l'elenco degli interventi sarà successivamente definito come pure i termini di aggiudicazione e le modalità di attuazione, di rendicontazione e di monitoraggio degli stessi;
- il Decreto della Provincia n. 50/22438 del 22.04.2021 avente ad oggetto: "INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO D.P. N. 162/2020 E APPROVAZIONE STUDI DI FATTIBILITA' CON CANDIDATURE DEGLI INTERVENTI DA FINANZIARE CON DECRETO MIUR 62/2021." con il quale l'intervento di cui trattasi è stato unificato con la seguente descrizione: "Intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti 1° e 2° stralcio (sede + Serravalle)" per un importo di Euro 9.000.000,00.=;
- il decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15.07.2021 con il quale sono stati ammessi a finanziamento statale, e sono state individuate le modalità di rendicontazione e di monitoraggio, tra cui l'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti 1° e 2° stralcio (sede + Serravalle);

Dato atto che, per tali lavori, il Ministero dell'Istruzione ha previsto il finanziamento in un'unica soluzione non suddivisa in stralci e di conseguenza è stato generato un unico CUP dell'opera (B11B20001310001);

Visto il decreto del Ministero dell'istruzione n. 117 del 18.05.2022 con il quale è stata approvata la rimodulazione dei piani degli interventi proposti da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, come indicato nell'Allegato A di predetto decreto, in sostituzione dei piani degli interventi presentati da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, di cui all'allegato A del decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, tra cui rientra anche l'intervento di cui trattasi che risulta così denominato: - Intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) - "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";

Dato atto che predetti lavori, come indicato nei citati decreti n. 217/2021 e n. 117 del 18/05/2022, sono inclusi nel PNRR e di conseguenza si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n.77/2021 convertito nella L. n. 108/2021;

Considerato che per l'intervento in questione il termine di aggiudicazione è fissato entro il 31 dicembre 2022, così come definito con decreto del Ministro dell'istruzione 7 marzo 2022, n. 51;





Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 133/5644 del 03.02.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico mediante costruzione dell'IIS Città della Vittoria con accorpamento di altre sedi in comune di Vittorio Veneto 1[^], 2[^] e 3[^] stralcio;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 683/29779 del 27.05.2022 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica dei lavori di adeguamento sismico mediante costruzione dell'IIS Città della Vittoria con accorpamento di altre sedi in comune di Vittorio Veneto 1[^], 2[^] e 3[^] stralcio;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 1224/58353 del 10.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento *Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR.*, per una spesa complessiva di € 11.783.682,72.=, di cui € 9.573.984,07.= a base d'asta ed € 2.209.698,65.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che con Determinazione Dirigenziale:

- n. 1647/75115 del 29.12.2022, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR, all'impresa Setten Genesis spa di Oderzo (TV) per il prezzo di netti Euro 8.704.088,36.= per i lavori (di cui € 8.492.418,83 per lavori ed € 211.669,53 per oneri di sicurezza);
- n. 134/2023 del 25.01.2023 è stato affidato l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza durante la Progettazione e l'Esecuzione delle opere propedeutiche alla separazione dell'edificio officine dagli edifici da demolire, nell'ambito dei lavori di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR M4 - C1 - I3.3, all'ing. Patrizio Ghirardo - con sede in via Francesconi n. 1, a Vittorio Veneto (Tv) c.f. GHRPRZ58C20M089T, per un ammontare di netti Euro 3.916,00.=, pari ad Euro 4.968,62.= contributo previdenziale 4% e IVA al 22% inclusa;
- n. 210/2023 del 09.02.2023 sono stati approvati i verbali di gara n.1 del 10.01.2023, n. 2 del 12.01.2023, n. 3 del 18.01.2023 e n. 4 del 26.01.2023 relativi alla procedura aperta di cui agli artt. 60 e 157 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto. Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextgenerationEU. PNRR M4 - C1 - I3.3, dai quali risulta quale soggetto miglior offerente il costituendo R.T.P. tra BS Progetti srl (mandataria) e la TFE ingegneria s.r.l. (mandante), che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 98,36/100 ed il ribasso economico pari al 41,15% sul prezzo posto a base di gara; contestualmente tale appalto è stato aggiudicato, in via definitiva, a predetto costituendo R.T.P., per il prezzo complessivo netto di Euro 264.895,23.= CNPAIA e IVA esclusa;





- n. 215/2023 del 10.02.2023 si è proceduto alla rettifica, per mero errore materiale, modificando il punto 3 della determina dirigenziale n. 210 del 09/02/2023 con il seguente testo:
 - di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di cui al precedente punto 2) al costituendo R.T.P. tra BS Progetti srl (mandataria) e la TFE ingegneria s.r.l.(mandante), per il prezzo complessivo netto di Euro 300.000,03.= CNPAIA e IVA esclusi, corrispondente al ribasso del 33,351%, pari a complessivi Euro 380.640,04 CNPAIA ed IVA inclusi;
- n. 307/2023 del 28.02.2023, è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico - amministrativo per l'importo complessivo di Euro 6.369,00.= e l'incarico di collaudo statico per l'importo di Euro 2.209,29.=, per un totale di Euro 8.578,29.= oneri compresi, calcolati ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e ripartito secondo il Regolamento interno della Provincia di Treviso, dei lavori per la nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR M4 - C1 - I3.3, all'ing. Renato Brunello, dipendente di questa Amministrazione Provinciale - Settore Viabilità;
- n. 598/2023 del 19.04.2023 è stato disposto di affidare a EN.CO Srl di Villorba (TV), P.I. e C.F. 05141120260 il servizio per l'esecuzione delle prove su campioni di calcestruzzo e malte e su campioni di acciaio, nell'ambito dei lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR M4 - C1 - I3.3, per l'importo di Euro 4.895,00.=, pari ad Euro 5.971,90.= IVA al 22% inclusa;
- n. 689 del 11.05.2023, con la quale è stata impegnata la spesa presunta complessiva di Euro 600,00 (oneri fiscali e previdenziali inclusi) a titolo di compenso a favore dell' arch. ing. Pierantonio De Rovere in qualità di Presidente della commissione giudicatrice dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Nextgenerationeu PNRR, quantificando il compenso in Euro 200,00, oneri previdenziali e fiscali inclusi, per ogni seduta;
- n. 1044 del 05.07.2023, con la quale, è stato affidato, in merito ai lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR M4 - C1 - I3.3 - alla TRE ERRE Ingegneria srl con sede a Preganziol (TV), P.I. e C.F. 03633010263, l'incarico di stesura delle relazioni relative alla determinazione delle combinazioni di carico e delle formazioni attese per i solai dei tre corpi di fabbrica nonché l'assistenza durante le prove di carico in fase di collaudo, per l'importo di netti Euro 4.000,00.=, pari ad Euro 5.075,20.= oneri previdenziali 4% e IVA al 22% inclusi;
- n. 1454 del 10.10.2023 con la quale è stata definita la spesa relativa al fondo incentivante per funzioni tecniche, relativamente ai "lavori relativi all'intervento di nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) in comune di Vittorio Veneto (TV) Intervento Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. PNRR ai sensi DM 62/2021 - DM 217/2021 - DM 117/2022, intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU Pnrr M4 - C1 -I3.3, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del relativo "Regolamento per la disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione del fondo incentivante", ammontante ad Euro 134.035,78.= calcolati in percentuale dell'1,4%, sull'importo





a base d'asta pari ad Euro 9.573.984,04.=, a cui è stato detratto il 20% pari ad Euro 26.807,16.=, per fondo innovazione di cui al comma 4, all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato detratto l'importo di Euro 37.530,02.= per incarichi esterni; pertanto la quota da suddividere per il gruppo di lavoro ammonta ad Euro 69.698,60, di cui Euro 30.024,02 per la Fase I ed Euro 39.674,58 per la Fase II;

- n. 1573/2023 del 03/11/2023 è stato affidato l'intervento di spostamento di metri 46 della rete del gas metano nel cantiere dell'I.I.S. "Città della Vittoria" di Vittorio Veneto alla ditta competente per territorio, Italgas Reti Spa - Largo Regio Parco, 11 - 10153 Torino (TO) - C.F e P.IVA 00489490011, per l'importo di Euro 12.354,60, Iva inclusa;

Considerato che, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di apportare alcune modifiche e integrazioni alle lavorazioni previste da contratto sia a seguito di circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice sia per garantire una maggiore durabilità e efficienza a livello impiantistico sia per migliorare la funzionalità dell'intera opera e pertanto è stata redatta in data 22.04.2024 la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) e lett.c) che ha aumentato la spesa di Euro 323.432,13.= al netto dal ribasso d'asta e dall'IVA, incrementando l'importo complessivo dei lavori da Euro 8.704.088,36.= a Euro 9.027.520,49.= di cui Euro 235.899,86.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un incremento sull'importo complessivo dei lavori del 3,72%;

Vista la determina di approvazione di detta perizia n. 720 del 29.05.2024 e successiva rettifica n. 962 del 10/07/2024, con la quale sono stati affidati i lavori alla stessa ditta Setten Genesis SpA, esecutrice dei lavori principali, che, con atto di sottomissione, si è dichiarata disponibile ad eseguirli alle stesse condizioni contrattuali, ad eccezione dei Nuovi Prezzi, ed è stato approvato il nuovo quadro economico;

SOMME A			
A.1	Lavori		€ 8.492.418,83
A.2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 211.669,53
A.3	Lavori di perizia in corso d'opera n. 1		€ 299.201,80
A.4	Costi sicurezza su perizia A.3		€ 24.230,33

	Totale Somme A		€ 9.027.520,49
SOMME B			
B.1	Iva 10% sui lavori	€ 870.408,84	
B.1.a	Iva 10% su Perizia n. 1 (A.3 +A.4)	€ 32.343,21	
B.2	Spese tecniche per Direzione Lavori e CSE	€ 300.000,03	
B.2.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.2	€ 80.640,01	
B.3	Spese per redazione perizia , D.L. e CSE	€ 40.543,70	
B.3.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.3	€ 10.898,15	
B.4	Coord. Sicurezza in fase di Progettazione ed	€ 3.916,00	





	Esecuzione opere propedeutiche officine (ing. Ghirardo)		
B.4.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.4	€ 1.052,62	
B.5	Spese tecniche per validazione (di cui € 33.682,72 al Cap 2022) (Contec Ingegneria srl)	€ 50.191,30	
B.5.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.5	€ 13.491,42	
B.6	Spese tecniche per conto termico (TFE)	€ 15.200,00	
B.6.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.6	€ 4.085,76	
B.7	Incarico assistenza collaudo	€ 4.000,00	
B.7.a	Inarcassa 4% e iva 22% su B.7	€ 1.075,20	
B.8	Attestazione prestazione energetica ex post	€ 19.129,67	
B.8.a	Contributo Inarcassa 4% e IVA 22% spese tecniche su B.8	€ 5.142,06	
B.9	Spese per collegio tecnico (art. 6 L. 120/2020 art. 51 D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) (oneri ed iva compresi)	€ 26.009,27	
B.10	Spese prove di carico ed accettazione dei materiali (IVA inclusa)	€ 12.328,10	
B.11	Prove calcestruzzo, malte, acciaio (En.Co srl)	€ 4.895,00	
B.11.a	IVA 22% su B.11	€ 1.076,90	
B.12	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% (di cui € 8.578,29 ing. Brunello per collaudo TA e statico, oneri compresi)	€ 69.698,60	
B.12.a	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 20% fondo innovazione a disposizione per lavori	€ 26.807,16	
B.13	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% su perizia a base d'asta	€ 5.665,28	
B.13.a	Fondo Innovazione art. 113 D. Lgs. 50/2016 su perizia - quota 20%	€ 1.416,32	
B.14	Contributo ANAC	€ 1.055,00	
B.15	Pubblicità giornali e GURI per gara lavori e Direzione Lavori e CSE	€ 8.874,00	
B.16	Spese commissione giudicatrice	€ 1.800,00	
B.17	Spese per allacciamenti	€ 20.000,00	
B.18	Spese per risoluzione interferenze rete gas (iva inclusa) Italgas Reti	€ 12.354,60	
B.19	Spese per pareri enti	€ 1.200,00	
B.20	Imprevisti e arrotondamenti	€ 287.609,97	
B.21	Ribasso di aggiudicazione gara lavori	€ 914.074,27	





B.22	Ribasso di aggiudicazione gara direzione lavori	€ 190.471,36	

	Totale somme B	€ 3.037.453,80	€ 3.037.453,80

	Totale somme A+B		€ 12.064.974,29

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste oltre di eseguire opere aggiuntive, rispetto a quelle in Appalto, di rifinitura richieste dalla Stazione Appaltante e dall'istituto atte a migliorare la funzionalità dell'opera e a completare le opere esterne, inizialmente non previste nella sua interezza nel progetto esecutivo, e sinteticamente qui riportate;

- modifiche ai percorsi esterni con realizzazione di nuove pavimentazioni e marciapiedi;
- modifica ed integrazione delle linee di raccolta delle acque meteoriche dei piazzali esterni;
- modifica ed integrazione delle opere a verde con realizzazione di impianto di irrigazione e potatura delle alberature esistenti;
- ripristino e puntuale ricostruzione della zoccolatura in calcestruzzo a sostegno della recinzione esterna in ferro a delimitazione del plesso scolastico;
- fornitura e posa di nuova recinzione metallica, in sostituzione di quella esistente deteriorata in più punti, con puntuale ripristino di alcuni tratti;
- esecuzione di intonachino sulle rampe esterne;
- opere integrative e di completamento quali: insegne esterne, fornitura e posa di grigliati elettroforgiati, fornitura e posa di arredo bagno, opere di lattoneria per mascheramento impianti, fornitura e posa di parete mobile;
- completamento degli impianti di illuminazione sulle aree esterne;
- modifica blocco servizi igienici

Visto pertanto, che il Direttore dei Lavori Ing. Andrea Berro dello Studio BS Progetti srl, ha redatto in data 22.11.2024 la Perizia di Variante in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) *“per modifiche non sostanziali”*, oltre che nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 10 del CSA ove è previsto per le modifiche un limite non superiore al 15% dell'importo di contratto, in cui sono descritte dettagliatamente le opere da eseguire di modifica che comportano una maggiore spesa di Euro 461.063,93.= al netto dal ribasso d'asta e dall'IVA (di cui Euro 7.244,19.= per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso), che eleva l'importo complessivo dei lavori da Euro 9.027.520,49.= a Euro 9.488.584,42.= di cui Euro 243.144,05.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un incremento sull'importo complessivo dei lavori del 5,297%;

Visto il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione firmato digitalmente dall'Impresa Appaltatrice in data 22.11.2024 e in data 25.11.2024 dal Direttore dei Lavori, pervenuti in pari data prot. n. 666875 e 66877 del 25.11.2025 e firmata dal RUP;





Ritenuto pertanto, di affidare i lavori di Perizia di Variante in corso d'opera n. 2 all'Impresa Setten Genesis SpA esecutrice dei lavori principali, che si è dichiarato disponibile ad eseguirli alle stesse condizioni contrattuali, ad eccezione dei n. 70 Nuovi Prezzi, sottoscrivendo in data 22.11.2024 l'atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi, per l'importo di Euro 461.063,93.= al netto dal ribasso d'asta e dall'IVA, concedendo una proroga di gg 25 sulla data di ultimazione lavori;

Dato atto che la presente modifica al progetto:

- non altera la natura generale del contratto;
- riguarda esclusivamente aspetti di dettaglio;
- non pregiudica in alcun modo milestone e target dell'intervento così come autorizzato;
- non comporta incrementi relativi al finanziamento PNRR già concesso per l'intervento;
- rispetta il principio DNSH e non prevede attività escluse dall'Allegato al CID per l'investimento in cui ricade l'intervento;

Visto il Verbale di verifica e di autorizzazione di perizia redatto dal RUP in data 25.11.2024

Visto che, in merito all'Impresa affidataria, è stata acquisita la regolarità contributiva come risulta dal DURC prot. n. INAIL_45044323 richiesto in data 12/08/2024 con scadenza validità in data 10/12/2024;

Visto che è stata richiesta alla ditta Setten Genesis Spa l'integrazione della garanzia fideiussoria;

Visto che lo Studio BS Progetti srl mandataria del R.T.P. tra BS Progetti srl (mandataria) e la TFE ingegneria s.r.l.(mandante) ha trasmesso tramite pec prot. n. 66628/2024 del 25.11.2024, il preventivo di spesa per le maggiori spese tecniche per la redazione della variante e aggiornamento D.L. e CSE, per l'importo complessivo di netti Euro 47.051,52.= pari ad Euro 59.698,97.= CNPAIA 4% e IVA 22% incluse;

Preso atto che la sopracitata Società di Ingegneria con nota prot. n. 66858 del 25.11.2024 ha dichiarato:

- di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94, commi 1, 2, 5, 6, art. 95 commi 1 e 2, art. 98 comma 3 e 6 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ha dichiarato quanto prescritto dall'art. 3, comma 7, della L. 136/2010;
- ha reso l'autodichiarazione dei partecipanti alla procedura di gara relativa alla dichiarazione ex art. 53, comma 16/ter d.lgs. 165/2001 nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- ha reso l'autodichiarazione relativa all'identificazione del titolare effettivo nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- ha dichiarato di avere meno di 15 dipendenti e di non essere soggetto al rispetto delle norme che disciplinano il lavoro dei disabili (L.68/99) e conseguentemente non è soggetto alla disciplina di cui agli art. 47, comma 2, 3 e 3 bis del D.L. 77/2021;





- si impegna di assicurare, lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto, qualora fosse necessario effettuare nuove assunzioni per la commessa, una quota pari almeno al 30% di dette nuove assunzioni sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- si sono assunte gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, agli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge di gara;

Visto il regolamento per il controllo sul possesso dei requisiti di cui all'art. 52 del d. Lgs. 31.03.2023 n. 36, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 29 aprile 2024;

Dato atto che il contratto relativo alle maggiori spese tecniche di perizia, verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Visti il CUP e i CIG che risultano essere i seguenti:

- CUP: B11B20001310001;
- CIG: 9433259B94 - lavori;
- CIG: 9492881D35 - D.L.;

Preso atto che la spesa complessiva di Euro 577.020,28.= di cui 59.698,97.= per maggiori spese tecniche di perizia, Euro 507.170,32.= per i lavori ivati di perizia ed Euro 10.150,99.= per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, trova copertura finanziaria al capitolo 3280 art. 1 finanziato con avanzo di amministrazione;

Ritenuto pertanto:

- di approvare la perizia di variante in corso d'opera n. 2, nell'ambito dei lavori di "Nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Nextgenerationeu PNRR, ." redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. e) "per modifiche non sostanziali", oltre che nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 10 del CSA, per l'importo di Euro 461.063,93.= (al netto del ribasso d'asta e dell'IVA) di cui Euro 7.244,19.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- di affidare l'esecuzione di detti lavori di perizia alla ditta Setten Genesio SPA, aggiudicataria dei lavori principali, per il prezzo netti Euro 461.063,93.= pari ad Euro 507.170,32 netti dal ribasso d'asta e IVA al 10% inclusa;
- di concedere una proroga di gg 25 naturali e consecutivi sulla data di ultimazione lavori, pertanto i lavori dovranno essere conclusi entro il 30/04/2025;
- di approvare le maggiori spese tecniche a favore del R.T.P. tra BS Progetti srl (mandataria) e la TFE ingegneria s.r.l.(mandante) per la redazione della perizia, e aggiornamento parcella per D.L. e CSE, per l'importo di netti Euro 47.051,52.= pari a complessivi Euro 59.698,97.=





- di quantificare il fondo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 relativo ai lavori di modifica al contratto, calcolato sulla base dell'importo di perizia a base d'asta, in Euro 10.150,99.=, di cui 8.120,79.= 80% per fondo incentivante ed Euro 2.030,20.= 20% per fondo innovazione e di rinviare l'imputazione della relativa spesa a successivo provvedimento dirigenziale;
- di approvare il quadro economico di spesa per l'importo complessivo di Euro 12.641.994,58.= incrementato di Euro 577.020,28.= e modificato come segue per effetto della presente perizia di variante:

QUADRO ECONOMICO			
SOMME A			
A.1	Lavori	€ 8.492.418,83	
A.2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 211.669,53	
A.3	Lavori di perizia in corso d'opera n.1	€ 299.201,80	
A.4	Costi sicurezza su Perizia n.1	€ 24.230,33	
A.5	Lavori di perizia in corso d'opera n.2	€ 453.819,74	
A.6	Costi sicurezza su Perizia n.2	€ 7.244,19	
	Totale Somme A		€ 9.488.584,42
SOMME B			
B.1	Iva 10% sui lavori	€ 870.408,84	
B.1a	Iva 10% sui lavori Perizia n.1 (A.3+A.4)	€ 32.343,21	
B.1b	Iva 10% sui lavori Perizia n.2 (A.5+A.6)	€ 46.106,39	
B.2	Spese tecniche per Direzione Lavori e CSE	€ 300.000,03	
B.2.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.2	€ 80.640,01	
B.3	Spese tecniche per redazione perizia 1, Direzione Lavori e CSE.	€ 40.543,70	
B.3.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.3	€ 10.898,15	
B.4	Spese tecniche per redazione perizia 2, Direzione Lavori e CSE.	€ 47.051,52	





B.4.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.4	€ 12.647,45	
B.5	Coord. Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione opere propedeutiche officine (ing. Ghirardo)	€ 3.916,00	
B.5.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.4	€ 1.052,62	
B.6	Spese tecniche per validazione (di cui € 33.682,72 al Cap 2022) (Contec Ingegneria srl)	€ 50.191,30	
B.6.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.5	€ 13.491,42	
B.7	Spese tecniche per conto termico (TFE)	€ 15.200,00	
B.7.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.6	€ 4.085,76	
B.8	Incarico assistenza al collaudo	€ 4.000,00	
B.8.a	Inarcassa 4% e iva 22% su B.7	€ 1.075,20	
B.9	Attestazione prestazione energetica ex post	€ 19.129,67	
B.9.a	Contributo Inarcassa 4% e IVA 22% spese tecniche su B.8	€ 5.142,06	
B.10	Spese per collegio tecnico (art. 6 L. 120/2020 art. 51 D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) (oneri ed iva compresi)	€ 26.009,27	
B.11	Spese prove di carico ed accettazione dei materiali (IVA inclusa)	€ 12.328,10	
B.12	Prove calcestruzzo, malte, acciaio (En.Co srl)	€ 4.895,00	
B.12.a	IVA 22% su B.11	€ 1.076,90	
B.13	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% (di cui € 8.578,29 ing. Brunello per collaudo TA e statico, oneri compresi)	€ 69.698,60	
B.13a	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 20% fondo innovazione a disposizione per lavori	€ 26.807,16	
B.14	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% su perizia 1 a base d'asta	€ 5.665,28	
B.14.a	Fondo Innovazione art. 113 D. Lgs. 50/2016 su perizia 1 - quota 20%	€ 1.416,32	





B.15	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% su perizia 2 a base d'asta	€ 8.120,79	
B.15.a	Fondo Innovazione art. 113 D. Lgs. 50/2016 su perizia 2 - quota 20%	€ 2.030,20	
B.16	Contributo ANAC	€ 1.055,00	
B.17	Pubblicità giornali e GURI per gara lavori e Direzione Lavori e CSE	€ 8.874,00	
B.18	Spese commissione giudicatrice	€ 1.800,00	
B.19	Spese per allacciamenti	€ 20.000,00	
B.20	Spese per risoluzione interferenze rete gas (IVA inclusa) Ital-gas Reti	€ 12.354,60	
B.21	Spese per pareri enti	€ 1.200,00	
B.22	Imprevisti e arrotondamenti	€ 287.609,97	
B.23	Economie da ribasso di aggiudicazione gara lavori	€ 914.074,27	
B.24	Economie da ribasso di aggiudicazione gara direzione lavori	€ 190.471,36	
	Totale somme B		€ 3.153.410,15
	Totale somme A+B		€ 12.641.994,57

Considerato che in relazione alle suddette spese relative alla Perizia di Variante n. 2, l'esigibilità si determina nell'esercizio corrente;

IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni;

Vista la Legge n. 56 del 7/04/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la L.R. n. 19 del 29/10/2015 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali";

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;





Vista la Delibera di Consiglio Provinciale n. 44/2023 del 20/12/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI";

Visto il Decreto del Presidente n. 243/2023 del 27/12/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026."

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare la perizia di variante in corso d'opera n. 2, nell'ambito dei lavori di "Nuova costruzione dell'I.I.S. "Vittorio Veneto - Città della Vittoria" in sostituzione di edifici esistenti (sede) - Intervento finanziato dall'Unione Europea - Nextgenerationeu PNRR, ." redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. e) "per modifiche non sostanziali", oltre che nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 10 del CSA , per l'importo di Euro 461.063,93.= (al netto del ribasso d'asta e dell'IVA) di cui Euro 7.244,19.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

3) di affidare l'esecuzione di detti lavori di perizia alla ditta Setten Genesio SPA, aggiudicataria dei lavori principali, per il prezzo netti Euro 461.063,93.= pari ad Euro 507.170,32 netti dal ribasso d'asta e IVA al 10% inclusa;

4) di concedere una proroga di giorni 25 naturali e consecutivi sulla data di ultimazione lavori, pertanto i lavori dovranno essere conclusi entro il 30/04/2025;

5) di approvare, in merito alla perizia di cui al punto 2), le maggiori spese tecniche a favore del R.T.P. tra BS Progetti srl (mandataria) e la TFE ingegneria s.r.l.(mandante) per la redazione della perizia, e aggiornamento parcella per D.L. e CSE, per l'importo di netti Euro 47.051,52.= pari a complessivi Euro 59.698,97.=

6) di quantificare il fondo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 relativo ai lavori di modifica al contratto, calcolato sulla base dell'importo di perizia a base d'asta, in Euro 10.150,99.=, di cui 8.120,79.= 80% per fondo incentivante ed Euro 2.030,2.= 20% per fondo innovazione e di rinviare l'imputazione della relativa spesa a successivo provvedimento dirigenziale;

7) di approvare il quadro economico di progetto per l'importo complessivo di Euro 12.641.994,58.= incrementato di Euro 577.020,28.= e modificato come segue per effetto della presente perizia di variante:

QUADRO ECONOMICO





SOMME A			
A.1	Lavori	€ 8.492.418,83	
A.2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 211.669,53	
A.3	Lavori di perizia in corso d'opera n.1	€ 299.201,80	
A.4	Costi sicurezza su Perizia n.1	€ 24.230,33	
A.5	Lavori di perizia in corso d'opera n.2	€ 453.819,74	
A.6	Costi sicurezza su Perizia n.2	€ 7.244,19	
	Totale Somme A		€ 9.488.584,42
SOMME B			
B.1	Iva 10% sui lavori	€ 870.408,84	
B.1a	Iva 10% sui lavori Perizia n.1 (A.3+A.4)	€ 32.343,21	
B.1b	Iva 10% sui lavori Perizia n.2 (A.5+A.6)	€ 46.106,39	
B.2	Spese tecniche per Direzione Lavori e CSE	€ 300.000,03	
B.2.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.2	€ 80.640,01	
B.3	Spese tecniche per redazione perizia 1, Direzione Lavori e CSE.	€ 40.543,70	
B.3.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.3	€ 10.898,15	
B.4	Spese tecniche per redazione perizia 2, Direzione Lavori e CSE.	€ 47.051,52	
B.4.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.4	€ 12.647,45	
B.5	Coord. Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione opere propedeutiche officine (ing. Ghirardo)	€ 3.916,00	
B.5.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.4	€ 1.052,62	
B.6	Spese tecniche per validazione (di cui € 33.682,72 al Cap 2022) (Contec Ingegneria srl)	€ 50.191,30	
B.6.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.5	€ 13.491,42	





B.7	Spese tecniche per conto termico (TFE)	€ 15.200,00	
B.7.a	Contributo Inarcassa 4% e iva 22% su B.6	€ 4.085,76	
B.8	Incarico assistenza al collaudo	€ 4.000,00	
B.8.a	Inarcassa 4% e iva 22% su B.7	€ 1.075,20	
B.9	Attestazione prestazione energetica ex post	€ 19.129,67	
B.9.a	Contributo Inarcassa 4% e IVA 22% spese tecniche su B.8	€ 5.142,06	
B.10	Spese per collegio tecnico (art. 6 L. 120/2020 art. 51 D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) (oneri ed iva compresi)	€ 26.009,27	
B.11	Spese prove di carico ed accettazione dei materiali (IVA inclusa)	€ 12.328,10	
B.12	Prove calcestruzzo, malte, acciaio (En.Co srl)	€ 4.895,00	
B.12.a	IVA 22% su B.11	€ 1.076,90	
B.13	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% (di cui € 8.578,29 ing. Brunello per collaudo TA e statico, oneri compresi)	€ 69.698,60	
B.13a	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 20% fondo innovazione a disposizione per lavori	€ 26.807,16	
B.14	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% su perizia 1 a base d'asta	€ 5.665,28	
B.14.a	Fondo Innovazione art. 113 D. Lgs. 50/2016 su perizia 1 - quota 20%	€ 1.416,32	
B.15	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 quota 80% su perizia 2 a base d'asta	€ 8.120,79	
B.15.a	Fondo Innovazione art. 113 D. Lgs. 50/2016 su perizia 2 - quota 20%	€ 2.030,20	
B.16	Contributo ANAC	€ 1.055,00	
B.17	Pubblicità giornali e GURI per gara lavori e Direzione Lavori e CSE	€ 8.874,00	
B.18	Spese commissione giudicatrice	€ 1.800,00	





B.19	Spese per allacciamenti	€ 20.000,00	
B.20	Spese per risoluzione interferenze rete gas (IVA inclusa) Italgas Reti	€ 12.354,60	
B.21	Spese per pareri enti	€ 1.200,00	
B.22	Imprevisti e arrotondamenti	€ 287.609,97	
B.23	Economie da ribasso di aggiudicazione gara lavori	€ 914.074,27	
B.24	Economie da ribasso di aggiudicazione gara direzione lavori	€ 190.471,36	
	Totale somme B		€ 3.153.410,15
	Totale somme A+B		€ 12.641.994,57

8) di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento Nuovi Prezzi firmati digitalmente in data 22.11.2024 dall'Impresa affidataria e in data 25.11.2024 del RUP;

9) di dare atto che contratto relativo alle maggiori spese tecniche di perizia, verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

10) di impegnare e imputare la spesa complessiva di Euro 566.869,29.= di cui Euro 507.170,32.= IVA al 10% inclusa per i lavori di perizia ed Euro 59.698,97.= oneri inclusi per le maggiori spese tecniche, come riportato nell'allegato che fa parte integrante del presente atto;

11) di dare atto che è stata richiesta all'Impresa Setten Genesio Spa, affidataria delle opere di perizia in questione, l'integrazione della garanzia fideiussoria;

12) di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018;

13) di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del dirigente responsabile ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni".





**IL DIRIGENTE
COGHETTO MARINA**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

