



Area: Funzioni Fondamentali
Settore: Edilizia e Patrimonio
C.d.R.: Edifici Scolastici e Stazione appaltante
Servizio: Edilizia e fabbricati
Unità Operativa: Manutenzione fabbricati
Ufficio: Manutenzione Fabbricati

DETERMINAZIONE

Determina n. 1707 del 22/11/2024
Protocollo n. del

Treviso, 22/11/2024

Oggetto: DM 318-2022. M4-C1-I3.3. ART. 5 - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. (M4 - C1 - I3.3) LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE "IPSIA PITTONI" I STRALCIO PLESSO AULE - IN COMUNE DI CONEGLIANO. CUP B21B19001490004 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 E MAGGIORI SPESE TECNICHE . SETTEN - GAIA PROGETTI

Premesso che:

- con delibera CIPE 30 giugno 2014 n. 22, sono stati assegnati, a valere sulle risorse del Fondo sviluppo e coesione 2007-2013, 400 milioni di euro per l'anno 2015 a favore del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca per il finanziamento delle misure di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali;
- con il decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 5 agosto 2016 n. 626, è stata ripartita una quota parte delle economie accertate con il decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale del 21 giugno 2016 n. 221, pari € 47.543.943,25=, per lo scorrimento delle graduatorie non esaurite della delibera CIPE n. 22/2014 a favore di 204 Enti individuati all'allegato A al decreto ministeriale citato;
- che l'articolo 42, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018 n. 130, ha previsto che le economie disponibili di cui all'articolo 48, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e alla delibera del CIPE 30 giugno 2014, n. 22, nonché quelle di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 13 luglio 2015, n. 107, relative a interventi già aggiudicati o per i quali sia intervenuta la revoca del finanziamento, siano accertate con decreto del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca per essere destinate al finanziamento della progettazione di interventi di messa in sicurezza degli Enti locali;
- l'articolo 42, comma 2, del predetto decreto-legge n. 109 del 2018 prevede che le risorse finanziarie di cui al comma 1 del medesimo articolo 42 siano attribuite entro il 31 dicembre 2018 agli enti locali proprietari degli edifici adibiti ad uso scolastico, per essere destinate alla progettazione degli interventi di messa in sicurezza dei predetti edifici;
- con decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica e per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale 30 novembre 2018 n. 808, sono state accertate le economie relative agli interventi finanziati con la deli-





bera CIPE n. 22 del 2014 e con il decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca n. 626 del 2016, che ammontano complessivamente ad € 50.242.741,83.=;

Dato atto che con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 10 dicembre 2018 n. 850 si è proceduto alla destinazione delle economie accertate, pari ad € 50.242.741,83.=, alla progettazione di interventi in materia di edilizia scolastica e alla definizione dei criteri per la selezione degli enti locali da ammettere a finanziamento;

Considerato che con decreto del Direttore della Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica e per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale 28 febbraio 2019 n. 68, è stata indetta una selezione pubblica per la concessione dei contributi in favore di enti locali per la progettazione di interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici e che il relativo avviso di selezione è stato pubblicato in data 6 marzo 2019, prot. n. 6988/2019;

Considerato che la Provincia di Treviso ha presentato la propria candidatura anche per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di adeguamento sismico di una porzione dell'edificio della sede dell'istituto "G. Galilei" 2° stralcio in via Galilei n. 16 in Comune di Conegliano (TV) nonché della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di nuova costruzione dell'IPSIA Pittoni 1° e 2° stralcio in via Galilei n. 16 in comune di Conegliano (TV), attraverso l'applicativo informatico messo a disposizione dal MIUR;

Dato atto che con Dispone del Dirigente del Settore Edilizia, prot. 23974 del 15.04.2019, è stato nominato R.U.P. l'ing. Maurizio Tufaro;

Dato atto che, con Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021 all'art. 5 sono stati ripartiti su base regionale i fondi per i nuovi progetti della missione 4 componente 1 investimento 3.3 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR) destinando il 30% delle risorse alle Province, stabilendo, altresì, che l'individuazione degli interventi sarà effettuata dalle Regioni;

Dato atto che con nota del Ministero nr. 49157 del 16/12/2021 sono state indicate le tempistiche da rispettare al fine di garantire il perseguimento dei milestones e dei target indicati nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, ovvero è prevista l'approvazione della progettazione esecutiva entro il 31 dicembre 2022;

Visto che con Decreto del Direttore U.O. Edilizia Regione Veneto n. 27 del 21/02/2022: "Approvazione del Piano della Regione del Veneto per la Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 (D.M. 2 dicembre 2021, n. 343, art. 5 - DGR n. 1526 del 10 novembre 2020, n. 1872 del 29/12/2021 e n. 118 del 10/02/2022)" sono stati indicati gli interventi ammessi in Provincia di Treviso, tra i quali:





- scuola secondaria superiore “IPSIA INNOCENTE PITTONI” Lavori di: nuova costruzione IPSIA “Pittoni” in sostituzione dell'esistente - 1° stralcio AULE cod. edificio: 0260213704; **CUP B21B19001490004**
- scuola secondaria superiore “IPSIA INNOCENTE PITTONI” Lavori di: nuova costruzione dell'IPSIA “Pittoni” in sostituzione della sede esistente - 2° stralcio LABORATORI cod. edificio: 0260213705; **CUP B21B19001500004;**

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo n. protocollo n.74334/2022 del 23 Dicembre 2022 dell'intervento di nuova costruzione in sostituzione della sede esistente dell'IPSIA “Pittoni” di Conegliano - 1° e 2° stralcio - CUP B21B19001490004 (1° stralcio) e B21B19001500004 (2° stralcio), approvato in linea tecnica, in pendenza dell'acquisizione dei pareri mancanti sopraelencati;

Visto il decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 318 del 06.12.2022 avente ad oggetto “Decreto per l'approvazione di una prima parte dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento - “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU”;

Visto il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13.03.2023, in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, che approva gli Allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione da parte degli enti locali, che assegna al CUP B21B19001490004 (1° stralcio) l'importo di € 324.693,73 ed al B21B19001500004 (2° stralcio) l'importo di € 303.734,68 come FOI (fondo opere indifferibili);

Vista la determina dirigenziale n. 486/2023 del 29.03.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di nuova costruzione in sostituzione della sede esistente dell'IPSIA “Pittoni” di Conegliano - 1° e 2° stralcio - CUP B21B19001490004 (1° stralcio) e B21B19001500004 (2° stralcio) e del relativo quadro economico, per una spesa complessiva di € 8.034.844,48.=, di cui € 6.289.679,45.= a base d'asta ed € 1.745.165,03 per somme a disposizione;

Dato atto, quindi, che predetti lavori, come indicato nei citati decreti n. 318/2022 e n. 343/2021, sono inclusi nel PNRR e di conseguenza si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n.77/2021 convertito nella L. n. 108/2021;

Vista la determinazione dirigenziale n. 830 del 07.06.2023 con la quale è stato disposto di appaltare i lavori di nuova costruzione “Ipsia Pittoni” 1° stralcio Plesso aule - 2° Stralcio Laboratori in comune di Conegliano. D.M.343/2011 - D.M.318/2022 art. 5 INTERVENTO FINANZIATO





DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. PNRR (M4 - C1 - I3.3) - dell'importo a base di gara complessivo di netti Euro 6.860.978,01 . = (“a misura”) di cui Euro 6.670.116,80.= soggetti a ribasso d'asta per la realizzazione dei lavori ed Euro 190.861,21.= non soggetti a ribasso d'asta per oneri della sicurezza, mediante procedura aperta, prevista dall'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs.50/2016 s.m.i.; CIG 9846726F56;

Vista la determinazione dirigenziale n. 885 del 15.06.2023 con la quale è stato disposto di appaltare il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di nuova costruzione “Ipsia Pittoni” 1° stralcio Plesso aule - 2° Stralcio Laboratori in comune di Conegliano. D.M.318/2022 - D.M.343/2011 art. 5 INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. PNRR (M4 - C1 - I3.3) - dell'importo a base di gara complessivo di netti Euro 320.485,85. PNRR mediante procedura aperta, prevista dagli artt. 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs.50/2016 s.m.i.; CIG 9880307F41;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1288 del 15.06.2023 con la quale è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla società Gaia Progetti Studio Associato di Mogliano Veneto (TV) - p.iva 04641800265, per il prezzo complessivo netto di Euro 215.969,84.= CNPAIA e IVA esclusa;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1294 del 08.09.2023, con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di nuova costruzione “Ipsia Pittoni” 1° stralcio Plesso aule - 2° Stralcio Laboratori in comune di Conegliano. D.M.343/2011 - D.M.318/2022 art. 5 INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. PNRR (M4 - C1 - I3.3) all'impresa Setten Genesio spa di Oderzo (TV) per il prezzo di netti Euro 6.241.308,15.= per i lavori (di cui € 6.050.446,94 per lavori ed € 190.861,21 per oneri di sicurezza);

Visto il relativo contratto stipulato Rep. n. 36.644 del 23/10/2023;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1624 del 10.11.2023, in merito ai lavori relativi agli interventi:

- scuola secondaria superiore “IPSIA INNOCENTE PITTONI” Lavori di: nuova costruzione IPSIA “Pittoni” in sostituzione dell'esistente - 1° stralcio AULE cod. edificio: 0260213704; CUP B21B19001490004
- scuola secondaria superiore “IPSIA INNOCENTE PITTONI” Lavori di: nuova costruzione dell'IPSIA “Pittoni” in sostituzione della sede esistente - 2° stralcio LABORATORI cod. edificio: 0260213705; CUP B21B19001500004

è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico - amministrativo e statico all'ing. Renato Brunello, dipendente di questa Amministrazione - Settore Viabilità per l'importo complessivo di Euro 7.903,84.= così suddivisi:

Ipsia Pittoni 1° stralcio aule: collaudo statico Euro 861,81;

Ipsia Pittoni 1° stralcio aule: collaudo tecnico amministrativo Euro 3.302,73;

Ipsia Pittoni 1° stralcio aule: totale Euro 4.164,54;

Ipsia Pittoni 2° stralcio laboratori: collaudo statico Euro 707,61;





Ipsia Pittoni 2° stralcio laboratori: collaudo tecnico amministrativo Euro 3.031,69;
Ipsia Pittoni 2° stralcio laboratori: totale Euro 3.739,30;
oneri compresi, calcolati ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e ripartito secondo il Regolamento interno della Provincia di Treviso;

Visto la determinazione dirigenziale n. 1760 del 30.11.2023, con la quale è stato preso atto della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico, stabiliti i compensi, impegnata la spesa di Euro 20.275,73 pari al 50% di tali compensi a carico di questa Amministrazione di cui Euro 7.722,36, CNPAIA e IVA inclusi, per il Presidente dott. Giuseppe Piperata CIG A0305EEB8F, Euro 5.533,05 per il membro arch. Maria Pia Barbieri, ed Euro 7.020,32, CNPAIA e IVA inclusi, per il membro ing. Eugenio Luzzu CIG A030639974;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 217/2024 del 15/02/2024 è stato disposto di affidare, in merito ai “lavori di nuova costruzione dell'IPZIA “Pittoni” in sostituzione della sede esistente -1° stralcio **AULE** l'incarico per lo svolgimento di prove su campioni di calcestruzzo e malte e su campioni di acciaio da cemento armato e campioni di profilati di acciaio da carpenteria per l'importo di netti Euro 4.853,50.=, pari ad Euro 5.921,27 iva 22% inclusa, ed approvato il relativo quadro economico di spesa;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 1413/2024 del 14/10/2024 è stato disposto di definire la spesa relativa al fondo incentivante per funzioni tecniche, per i lavori di cui al “DM 343/2021 PNRR. Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 - NUOVA COSTRUZIONE IPZIA PITTONI IN SOSTITUZIONE DELL'ESISTENTE – 1° STRALCIO - “Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU” – CUP B21B19001490004, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del relativo “Regolamento per la disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione del fondo incentivante” e approvato il seguente quadro economico di spesa:

IPZIA PITTONI. STRALCIO 1°. PLESSO AULE		
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 2.892.535,88
A.2	Importo opere indifferibili	€ 295.176,12
	Importo totale lavori soggetti ad offerta	€ 3.187.712,00
A.3	Oneri e costi speciali per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso)	€ 100.865,83
	Totale somme A	€ 3.288.577,83
B	SOMME A DISPOSIZIONE	





B.1	IVA al 10% su voci A1-A2-A3	€ 328.857,78
B.2	Spese per indagini su materiali, prove di carico, service, pareri, preventivi, indagini preliminari, accatastamento immobili, ecc	€ 2.078,73
B.2.a	Prove su materiali iva inclusa (EN.CO srl)	€ 5.921,27
B.3	Spese per pubblicità gara	€ 4.420,83
B.4	Spese per contributo ANAC	€ 1.000,00
B.5	Spese per la demolizione della sede esistente ISIS Pittoni (iva compresa)	€ 150.000,00
B.6	Spese tecniche per direzione lavori, assistenza e contabilità - (IVA e CNPAIA esclusi) GAIA PROGETTI	€ 114.663,80
B.6.a	Contributi previdenziali su spese tecniche 4% (da B.6) GAIA PROGETTI	€ 4.586,55
B.6.b	IVA al 22% su voci B.6.a e B.6.b GAIA PROGETTI	€ 26.235,08
B.7	Spese per il Collegio Consultivo Tecnico (parte fissa e variabile) (Piperata-Barbieri-Luzzu)	€ 13.000,00
B.8	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante (Collaudo TA e Collaudo Statico Ing Brunello incluso) (Conf.)	€ 24.362,57
B.8.a	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante (Collaudo TA e Collaudo Statico Ing Brunello incluso) (M.P.)	€ 6.871,50
B.9	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione (Conf.)	€ 10.151,07
B.9.a	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione (M.P.)	€ 2.863,13
B.10	Imprevisti	€ 176.428,57
B.11	accantonamento per accordi bonari di cui all'art. 205 comma 2 D.Lgs. 50/2016	€ 10.000,00
B.12	Ribasso aggiudicazione gara direzione lavori	€ 70.405,93
B.13	Ribasso aggiudicazione gara lavori	€ 359.124,21
	TOTALE SOMME B	€ 1.310.971,02

	TOTALE A+B	€ 4.599.548,85
	Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza (D.Lgs. 81/2008), direzione lavori, assistenza e contabilità, collaudi tecnico amministrativo, collaudo statico - (IVA e CNPAIA) FINANZIATO DA DM 251/2019	€ 134.744,87





TOTALE COMPLESSIVO	€ 4.734.293,72
---------------------------	-----------------------

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità, da parte di questa Amministrazione di apportare alcune variazioni all'opera appaltata al fine di soccorrere agli interventi imprevisti ed imprevedibili riscontrati nel corso delle lavorazioni e di adeguare i prezzi di contratto all'impresa affidataria così come previsto negli art.ii 17 e 30 del CSA e alle disposizioni legislative in materia;

Visto che gli interventi di perizia si possono così sinteticamente riportare:

1. Durante la fase preliminare di scavo per la realizzazione della platea di fondazione, per cause non previste e non prevedibili nel progetto originario, si è reso necessario modificare la fondazione dell'edificio adiacente esistente, al fine di garantirne la stabilità e assicurare la corretta realizzazione della fondazione del nuovo edificio del Pittoni aule;
2. A seguito delle interlocuzioni con il Comune di Conegliano, il RUP ha rilevato la necessità di modificare l'ingresso carraio situato su viale Italia per motivi di sicurezza viaria; pertanto, in risposta alle esigenze del Comune, il RUP ha disposto la realizzazione di un'opera che soddisfi le funzionalità richieste, garantendo anche un passaggio più agevole dei mezzi di soccorso;
3. Durante le fasi di scavo per la realizzazione della platea del lotto Aule, sono state scoperte delle linee di scarico e una vasca Imhoff tra i manufatti interrati e abbandonati da decenni non rilevabili in fase progettuale, pertanto è emersa la necessità della rimozione e smaltimento delle stesse per realizzare correttamente la platea di fondazione;
4. A seguito di approfonditi incontri tecnici con ENEL è emersa la necessità dello spostamento della cabina di trasformazione MT/BT attualmente collocata negli spazi verdi del blocco aule. Questo riesame è stato sostenuto da ENEL e motivato dalla necessità di conformarsi ai requisiti di sicurezza elettrica;
5. A seguito di circostanze impreviste e imprevedibili si è reso necessario realizzare la condotta per raccogliere le acque reflue (miste) in una posizione più idonea dell'esistente, ossia a ridosso del confine del lotto verso via Torricelli. Questa situazione non era prevedibile al momento della redazione del progetto, poiché la documentazione tecnica fornita dai gestori dei servizi Comunali riportava delle imprecisioni sui tracciati e non rifletteva lo stato attuale dei luoghi. Trattandosi di un'opera che andrà a servire l'intero lotto dove insistono le strutture scolastiche della Provincia, ne è stata suddivisa l'attribuzione e competenza tra i lotti I (Aule) e II (Laboratori)

Visto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.a), che per revisione prezzi dei materiali e dei costi standard, secondo le disposizioni legislative in merito al SAL01, SAL02 e SAL03 finora emessi, la somma non soggetta a ribasso d'asta, ammonta a netti Euro 122.923,57.= nella misura dell'80% da riconoscere all'impresa appaltatrice;





Rilevato che l'esigenza di eseguire le lavorazioni integrative è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili, ascrivendosi come modifica al contratto durante il periodo di efficacia di cui all'Art. 106, comma 1, lettera c, e per l'adeguamento prezzi alla lettera a) del D.Lgs 50/2016, ovvero variante in corso d'opera, non previste nel contratto principale;

Visto pertanto, che il Direttore dei Lavori, ha redatto in data 07/10/2024 e sottoscritta in data 20/11/2024, la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, lett. c.) per l'importo di netti Euro 305.092,15.= ed Euro 40.615,18.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e lett. a) per l'importo di netti Euro 122.923,57.=, per un importo complessivo dei lavori di Euro 468.630,90.= IVA esclusa che comporta un aumento contrattuale del 14,25%;

Visto il verbale di concordamento che approva nr. 71 Nuovi Prezzi per le lavorazioni in variante e l'atto di sottomissione firmato digitalmente dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa Setten Genesisio SpA in data 20/11/2024, dal RUP il 21/11/2024;

Dato atto che la presente modifica al progetto:

- non altera la natura generale del contratto;
- riguarda esclusivamente aspetti di dettaglio;
- non pregiudica in alcun modo milestone e target dell'intervento così come autorizzato;
- non comporta incrementi relativi al finanziamento PNRR già concesso per l'intervento;
- rispetta il principio DNSH e non prevede attività escluse dall'Allegato al CID per l'investimento in cui ricade l'intervento;

Visto il Verbale di verifica e validazione firmati dal RUP in data 30.10.2024 e l'autorizzazione alla redazione della perizia di data 03.09. 2024 agli atti;

Ritenuto pertanto, di affidare i lavori di Perizia di Variante in corso d'opera n. 1 alla ditta Setten Genesisio spa di Oderzo, appaltatrice dei lavori principali, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli alle stesse condizioni contrattuali, ad eccezione di 71 Nuovi Prezzi, sottoscrivendo in data 20/11/2024 l'atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi, per l'importo di netti Euro 468.630,90.=, concedendo una proroga di 60 giorni sull'ultimazione lavori;

Visto che, in merito alla ditta affidataria, è stata acquisita la regolarità contributiva come risulta dal DURC prot. INAIL_45044323 con scadenza al 10/12/2024 depositato agli atti;

Visto che è stata richiesta alla al R.T.I, l'integrazione della garanzia fideiussoria;

Preso atto che in merito alle spese tecniche di perizia, società Gaia Progetti Studio Associato di Mogliano Veneto (TV), tramite pec prot. n. 62679 del 05/11/2024, ha fatto pervenire un preventivo di spesa per l'incarico di progettazione CSP, Direttore Lavori, CSE e contabilità su revisione prezzi, per l'importo di netti Euro 22.769,60.=, pari a complessivi Euro 28.890,06.= inclusi CNPAIA 4% e Iva 22%;





Preso atto che la sopracitata Società di Ingegneria con nota prot. n. 65276 del 18/11/2024 ha dichiarato:

- di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94, commi 1, 2, 5, 6, art. 95 commi 1 e 2, art. 98 comma 3 e 6 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ha dichiarato quanto prescritto dall'art. 3, comma 7, della L. 136/2010;
- ha reso l'autodichiarazione dei partecipanti alla procedura di gara relativa alla dichiarazione ex art. 53, comma 16/ter d.lgs. 165/2001 nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- ha reso l'autodichiarazione relativa all'identificazione del titolare effettivo nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- ha dichiarato di avere meno di 15 dipendenti e di non essere soggetto al rispetto delle norme che disciplinano il lavoro dei disabili (L.68/99) e conseguentemente non è soggetto alla disciplina di cui agli artt. 47, comma 2, 3 e 3 bis del D.L. 77/2021;
- si impegna di assicurare, lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto, qualora fosse necessario effettuare nuove assunzioni per la commessa, una quota pari almeno al 30% di dette nuove assunzioni sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- si sono assunte gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, agli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché delle apposite disposizioni previste dalla legge di gara;

Visto il regolamento per il controllo sul possesso dei requisiti di cui all'art. 52 del d. Lgs. 31.03.2023 n. 36, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 29 aprile 2024;

Dato atto che il contratto relativo alle maggiori spese tecniche di perizia, verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Visti il CUP e il CIG che risultano essere i seguenti:

- CUP: **B21B19001490004**
- CIG: **9846726F56** - lavori
- CIG: **9880307F41**- spese tecniche D.O.

Ritenuto di quantificare il fondo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 relativo ai lavori di perizia, in Euro 7.539,08.= di cui Euro 1.507,82.= per fondo innovazione 20% che viene utilizzato per i lavori della presente perizia di variante ed Euro 6.031,26.= fondo incentivante 80% (conferimenti) e di rinviare l'imputazione della spesa a successivo provvedimento dirigenziale;

Preso atto che la spesa complessiva di lordi Euro 550.415,31.= oneri di legge inclusi, di cui Euro 380.278,06.= per i lavori di perizia, Euro 135.215,93.= per revisione prezzi, Euro 28.890,06.= per maggiori spese tecniche di perizia e contabilità revisione prezzi, Euro 6.031,26.=





per fondo incentivante (80%) di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, trova capienza fra le somme a disposizione del quadro economico sopra riportato, alla voce B.3, B.9, B.10, B.12 e B.13 e trova copertura finanziaria al capitolo 3295 art. 1 del Bilancio 2024 per Euro 515.639,43 finanziati con Conferimenti (giusta Determinazione 189 del 01/02/2023, acc. 1254/2022) ed Euro 28.744,62.= finanziati dal Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (FOI) (giusta Determinazione 834 del 08/06/2023, acc. 509/2023);

Ritenuto pertanto di:

- di approvare, nell'ambito di lavori di cui al "DM 343/2021 PNRR. Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 - Nuova Costruzione IPSIA "Pittoni" in sostituzione dell'esistente - 1° Stralcio - Plesso Aule - "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU", la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, lett. c.) per l'importo di netti Euro 305.092,15.= e lett. a) per l'importo di netti Euro 122.923,57.= ed Euro 40.615,18.= per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, pari sull'importo complessivo dei lavori di Euro 468.630,90.= IVA esclusa;
- di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi che approva nr. 71 Nuovi Prezzi per le lavorazioni in variante e l'atto di sottomissione firmato digitalmente dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa Setten Genesis SpA in data 20/11/2024, dal RUP il 21/11/2024;
- di affidare l'esecuzione di detti lavori di perizia alla ditta Setten Genesis Spa di Oderzo, aggiudicataria dei lavori principali, per il prezzo netti Euro 468.630,90.= pari ad Euro 515.493,99.= netti dal ribasso d'asta, IVA al 10% inclusa, concedendo una proroga di gg 60 sull'ultimazione lavori;
- di approvare le maggiori spese tecniche a favore di società Gaia Progetti Studio Associato di Mogliano Veneto (TV), per l'incarico di progettazione CSP, Direttore Lavori, CSE e contabilità su revisione prezzi, per l'importo di netti Euro 22.769,60.=, pari a complessivi Euro 28.890,06.= inclusi CNPAIA 4% e Iva 22%;;
- di quantificare il fondo incentivante di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 relativo ai lavori di perizia, calcolato sulla base dell'importo dei lavori a base d'asta, in Euro 6.031,26.= pari all'80% rinviando l'imputazione della spesa a successivo provvedimento dirigenziale;
- di approvare il quadro economico di spesa modificato come segue per effetto della presente perizia di variante :

IPSIA PITTONI. STRALCIO 1°. PLESSO AULE		
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 2.892.535,88
A.2	Importo opere indifferibili	€ 295.176,12
A.3	Oneri e costi speciali per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso)	€ 100.865,83
	Totale aggiudicato	€ 3.288.577,83
A.4	Perizia di variante n. 1	€ 305.092,15





A.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso su A.4 perizia n. 1	€ 40.615,18

	Totale lavori	€ 3.634.285,16
A.6	Revisione prezzi su SAL01, SAL02 e SAL03	€ 122.923,57

	Totale somme A	€ 3.757.208,73
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA al 10% su voci A1-A2-A3	€ 328.857,78
B.1.a	IVA al 10% su perizia di variante n. 1 (A.4+A.5)	34.570,73
B.1.b	IVA al 10% su revisione prezzi (A.6)	12.292,36
B.2	Spese per indagini su materiali, prove di carico, service, pareri, preventivi, indagini preliminari, accatastamento immobili, ecc	€ 2.078,73
B.2.a	Prove su materiali iva inclusa (EN.CO srl)	€ 5.921,27
B.3	Spese per contributo ANAC	€ 1.000,00
B.4	Spese per la demolizione della sede esistente ISIS Pittoni (iva compresa)	€ 150.000,00
B.5	Spese tecniche per direzione lavori, assistenza e contabilità - (IVA e CNPAIA esclusi) GAIA PROGETTI	€ 114.663,80
B.6	Contributi previdenziali su spese tecniche 4% (su B.5) GAIA PROGETTI	€ 4.586,55
B.6.a	IVA al 22% su voci B.5. e B.6 GAIA PROGETTI	€ 26.235,08
B.7	Spese tecniche su perizia n. 1 (prog. CSP+DL +CSE+contab.+ cont. Rev.prezzi)	€ 22.769,60
B.7.a	CNPAIA 4% +IVA al 22% su voci B.7 (GAIA PROGETTI)	€ 6.120,46
B.8	Spese per il Collegio Consultivo Tecnico (parte fissa e variabile) (Piperata-Barbieri-Luzzu)	€ 13.000,00
B.9	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante (Collaudo TA e Collaudo Statico Ing Brunello incluso) (Conf.)	€ 24.362,57
B.9.a	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante (Collaudo TA e Collaudo Statico Ing Brunello incluso) (M.P.)	€ 6.871,50
B.9.b	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione (Conf.)	€ 0,00
B.9.c	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione (M.P.)	€ 2.863,13





B.9.d	Art.113 D.Lgs.50/2016 - fondo incentivante su perizia (80%)(Conf)	€ 6.031,26
B.10	Imprevisti (Ente)	€ 43.486,46
B.11	Accantonamento per accordi bonari di cui all'art. 205 comma 2 D.Lgs. 50/2016	€ 10.000,00
B.12	Ribasso aggiudicazione gara direzione lavori	€ 0.00
B.13	Ribasso aggiudicazione gara lavori (di cui €1.420,21.= FOI ed € 25.208,62 Ente)	€ 26.628,84
	TOTALE SOMME B	€ 842.340,12

	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B	€ 4.599.548,85
	Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza (D.Lgs. 81/2008), direzione lavori, assistenza e contabilità, collaudi tecnico amministrativo, collaudo statico - (IVA e CNPAIA) FINANZIATO DA DM 251/2019 (CUP: B24I19000070001)	€ 134.744,87
	TOTALE COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 4.734.293,72

Considerato che in relazione alle suddette spese relative alla Perizia di Variante n. 1, l'esigibilità si determina nell'esercizio corrente;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni;

Vista la Legge n. 56 del 7/04/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la L.R. n. 19 del 29/10/2015 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali";

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Vista la Delibera di Consiglio Provinciale n. 44/2023 del 20/12/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI";

Visto il Decreto del Presidente n. 243/2023 del 27/12/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026."





DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare, nell'ambito di lavori di cui al "DM 343/2021 PNRR. Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 - Nuova Costruzione IPSIA "Pittoni" in sostituzione dell'esistente - 1° Stralcio - Plesso Aule - "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU", la Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, lett. c.) per l'importo di netti Euro 305.092,15.= e lett. a) per l'importo di netti Euro 122.923,57.= ed Euro 40.615,18.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari all'importo complessivo dei lavori di Euro 468.630,90.= IVA esclusa;
- 3) di affidare l'esecuzione dei lavori di perizia di cui al punto 2), alla ditta Setten Genesio Spa di Oderzo, aggiudicataria dei lavori principali, per il prezzo netti Euro 468.630,90.= pari ad Euro 515.493,99.= netti dal ribasso d'asta, IVA al 10% inclusa;
- 4) di concedere una proroga di 60 giorni naturali e consecutivi sulla data di ultimazione lavori che pertanto diventa il 12 settembre 2025;
- 5) di approvare, in merito alla perizia di cui al punto 2), le maggiori spese tecniche a favore di società Gaia Progetti Studio Associato di Mogliano Veneto (TV), per l'incarico di progettazione CSP, Direttore Lavori, CSE e contabilità su revisione prezzi, per l'importo di netti Euro 22.769,60.=, pari a complessivi Euro 28.890,06.= inclusi CNPAIA 4% e Iva 22%;
- 6) di quantificare il fondo incentivante di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 relativo ai lavori di perizia, calcolato sulla base dell'importo dei lavori a base d'asta, in Euro 6.031,26.= (pari all'80% del 2% su base d'asta finanziati con conferimenti) e di rinviare l'imputazione della spesa a successivo provvedimento dirigenziale;
- 7) di approvare il quadro economico di spesa modificato come segue per effetto della presente perizia:

IPSIA PITTONI. STRALCIO 1°. PLESSO AULE		
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori	€ 2.892.535,88
A.2	Importo opere indifferibili	€ 295.176,12
A.3	Oneri e costi speciali per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso)	€ 100.865,83





	Totale aggiudicato	€ 3.288.577,83
A.4	Perizia di variante n. 1	€ 305.092,15
A.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso su A.4 perizia n. 1	€ 40.615,18

	Totale lavori	€ 3.634.285,16
A.6	Revisione prezzi su SAL01, SAL02 e SAL03	€ 122.923,57

	Totale somme A	€ 3.757.208,73
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA al 10% su voci A1-A2-A3	€ 328.857,78
B.1.a	IVA al 10% su perizia di variante n. 1 (A.4+A.5)	34.570,73
B.1.b	IVA al 10% su revisione prezzi (A.6)	12.292,36
B.2	Spese per indagini su materiali, prove di carico, service, pareri, preventivi, indagini preliminari, accatastamento immobili, ecc	€ 2.078,73
B.2.a	Prove su materiali iva inclusa (EN.CO srl)	€ 5.921,27
B.3	Spese per contributo ANAC	€ 1.000,00
B.4	Spese per la demolizione della sede esistente ISIS Pittoni (iva compresa)	€ 150.000,00
B.5	Spese tecniche per direzione lavori, assistenza e contabilità - (IVA e CNPAIA esclusi) GAIA PROGETTI	€ 114.663,80
B.6	Contributi previdenziali su spese tecniche 4% (su B.5) GAIA PROGETTI	€ 4.586,55
B.6.a	IVA al 22% su voci B.5. e B.6 GAIA PROGETTI	€ 26.235,08
B.7	Spese tecniche su perizia n. 1 (prog. CSP+DL +CSE+contab.+ cont. Rev.prezzi)	€ 22.769,60
B.7.a	CNPAIA 4% +IVA al 22% su voci B.7 (GAIA PROGETTI)	€ 6.120,46
B.8	Spese per il Collegio Consultivo Tecnico (parte fissa e variabile) (Piperata-Barbieri-Luzzu)	€ 13.000,00
B.9	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante (Collaudo TA e Collaudo Statico Ing Brunello incluso) (Conf.)	€ 24.362,57
B.9.a	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - fondo incentivante (Collaudo TA e Collaudo Statico Ing Brunello incluso) (M.P.)	€ 6.871,50





B.9.b	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione (Conf.)	€ 0,00
B.9.c	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione (M.P.)	€ 2.863,13
B.9.d	Art.113 D.Lgs.50/2016 - fondo incentivante su perizia (80%)(Conf)	€ 6.031,26
B.10	Imprevisti (Ente)	€ 43.486,46
B.11	accantonamento per accordi bonari di cui all'art. 205 comma 2 D.Lgs. 50/2016	€ 10.000,00
B.12	Ribasso aggiudicazione gara direzione lavori	€ 0.00
B.13	Ribasso aggiudicazione gara lavori (di cui €1.420,21.= FOI ed € 25.208,62 Ente)	€ 26.628,84
	TOTALE SOMME B	€ 842.340,12

	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B	€ 4.599.548,85
	Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza (D.Lgs. 81/2008), direzione lavori, assistenza e contabilità, collaudi tecnico amministrativo, collaudo statico - (IVA e CNPAIA) FINANZIATO DA DM 251/2019 (CUP: <i>B24I19000070001</i>)	€ 134.744,87
	TOTALE COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 4.734.293,72

8) di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi che approva nr. 71 Nuovi Prezzi per le lavorazioni in variante e l'atto di sottomissione firmato digitalmente dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa Setten Genesis SpA in data 20/11/20204, dal RUP il 21/11/2024;

9) di dare atto che il contratto relativo alle maggiori spese tecniche, verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14, D.Lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

10) di impegnare e imputare la spesa complessiva di Euro 544.384,05.= di cui Euro 515.493,99.= IVA al 10% inclusa per i lavori ed Euro 28.890,06. = oneri inclusi per le maggiori spese tecniche, come riportato nell'allegato che fa parte integrante del presente atto;

11) di dare atto che è stata richiesta alla ditta Setten Genesis Spa di Oderzo, affidataria delle opere di perizia in questione, l'integrazione della garanzia fideiussoria;

12) di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018;\





13) di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del dirigente responsabile ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni".

IL DIRIGENTE
COGHETTO MARINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

