



Area: Funzioni Fondamentali
Settore: Edilizia e Patrimonio
C.d.R.: Edifici Scolastici e Stazione appaltante
Servizio: Edilizia e fabbricati
Unità Operativa: Manutenzione fabbricati
Ufficio: Manutenzione Fabbricati

DETERMINAZIONE

Determina n. 1706 del 22/11/2024

Treviso, 22/11/2024

Oggetto: LAVORI PROPEDEUTICI DI STRIP OUT ED INDAGINI PER IL RECUPERO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX POSTE" DESTINATO AL LICEO ARTISTICO DI TREVISO. INCARICO PER ASSISTENZA ARCHEOLOGICA DI 49 SAGGI AGGIUNTIVI. SAP SRL. CUP B42B24000700003. CIG B453446013.

Visto l'articolo 1, comma 1079, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il Fondo per la progettazione degli Enti locali, destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli Enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche, con una dotazione di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2018 al 2030;

Visto l'articolo 1, comma 1080, della citata legge n. 205 del 2017, che ha disposto che i criteri e le modalità di accesso, selezione e cofinanziamento statale dei progetti, nonché delle modalità di recupero delle risorse in caso di mancato rispetto dei termini indicati ai commi 1082 e 1083, riferiti rispettivamente all'attivazione delle procedure per l'affidamento della progettazione e alla pubblicazione del bando di gara per la progettazione esecutiva, sono definiti con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Visto l'articolo 1, comma 1081, della citata legge n. 205 del 2017, che dispone che il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti può stipulare apposita convenzione con la Cassa depositi e prestiti S.p.A., quale istituto nazionale di promozione ai sensi dell'articolo 1, comma 826, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, che disciplina le attività di supporto e assistenza tecnica connesse esclusivamente all'utilizzo delle risorse del Fondo di cui al comma 1079, con oneri posti a carico del medesimo Fondo;

Vista la Legge 30 dicembre 2021, n. 234, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";





Visto il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 31 dicembre 2021, recante la “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relativo al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e per il triennio 2022-2024*”;

Considerato che sul capitolo 7009 dello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili denominato “Contributo dello Stato destinato al cofinanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi di opere degli enti locali” risulta una disponibilità pari ad euro 29.957.883,37 per l'anno 2021, ad euro 29.961.877,19 per l'anno 2022 e ad euro 29.984.387,80 per l'anno 2023;

Visto l'art. 45, comma 1-bis del D.L. 14 agosto 2020, n. 104 convertito in legge 13 ottobre 2020, n. 126 che sostituisce, all'art. 1, comma 1079, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 le parole “cofinanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi” con le parole “finanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi ed esecutivi”;

Visto il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 322 del 10 agosto 2021, registrato dalla Corte dei Conti il 26.09.2021 al n. 2815, che definisce, per il triennio dal 2021 al 2023, i criteri e le modalità di accesso, selezione e finanziamento dei progetti, nonché di recupero delle risorse da destinare agli enti locali a valere sul Fondo progettazione per gli enti locali;

Visto l'art. 4 comma 6 del predetto decreto n. 322 che demanda a un decreto della Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali l'individuazione delle modalità e dei termini di accesso, di ammissione a finanziamento statale, di redazione della graduatoria, di erogazione delle somme, nonché di recupero delle stesse in caso di mancato rispetto dei termini di cui ai commi 1082 e 1083 della legge 27 dicembre 2017, n. 205;

Visto il Decreto direttoriale n. 8860 del 8 luglio 2022 con il quale sono stati individuati i criteri e le modalità di accesso, selezione e cofinanziamento statale dei progetti, nonché di recupero delle risorse da destinare alle Province e alle Città metropolitane, a valere sul Fondo progettazione per gli Enti locali, pubblicato in data 13 Luglio 2022 sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili;

Dato atto che l'Amministrazione Provinciale ha presentato la domanda di ammissione dei progetti al Fondo progettazione Enti Locali attraverso l'applicativo informatico della Cassa Depositi e Prestiti s.p.a.;

Visto il decreto direttoriale n. 21637 del 9 novembre 2022 con il quale l'Amministrazione Provinciale di Treviso è stata ammessa al finanziamento statale per la progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di recupero “ex Poste” destinato al Liceo Artistico di Treviso sito in via C. Alberto n.1 in comune di Treviso codice progetto n. FPEL2022-TV-001 - CUP B47G21000010001;





Visto il decreto direttoriale n. 23542 del 24.11.2022 con il quale è stata disposta una rettifica, causa un mero refuso, nelle premesse del testo del decreto direttoriale n. 21637 del 09.11.2022;

Dato atto che l'art. 6 comma 1 lett. a) del D.M. 322 del 10.08.2021 dispone che gli Enti beneficiari siano tenuti ad avviare le procedure di gara entro sei mesi dalla data di pubblicazione del citato decreto sul sito istituzionale del MIT e, precisamente, entro il termine perentorio del 20/06/2023, pena revoca del finanziamento assegnato;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1684/75044 del 24.12.2021, con la quale è stato affidato l'incarico per la verifica statica e di vulnerabilità sismica ed la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di recupero dell'immobile denominato "EX POSTE" destinato al Liceo Artistico di Treviso sito in via Carlo Alberto, 1 - Treviso, al costituendo R.T.P. tra lo Studio MIDE architetti di Fiesso d'Artico (VE) (mandataria), l'Ing. Stefano Paludetto di Villafranca Padovana (PD) (mandante) e il Geol. Jacopo De Rossi di Limena (PD) (mandante), per l'importo di netti Euro 78.814,63.=;

Accertato che in data 05.10.2022 prot. 57653 è pervenuta, da parte della competente Soprintendenza, l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, prot. 32661 del 05.10.2022 sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1551/72559 del 16.12.2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in linea tecnica, redatto R.T.P. tra lo Studio MIDE architetti di Fiesso d'Artico (VE) (mandataria), l'Ing. Stefano Paludetto di Villafranca Padovana (PD) (mandante) e il Geol. Jacopo De Rossi di Limena (PD) (mandante) per i lavori di recupero dell'immobile denominato "ex Poste" destinato al Liceo Artistico di Treviso, per una spesa complessiva di Euro 5.800.000,00 ed il relativo quadro economico di spesa;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1182 del 08.08.2023 con la quale è stata aggiudicata in via definitiva la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di recupero dell'immobile denominato "ex Poste" destinato al Liceo Artistico di Treviso in Comune di Treviso DM 322 del 10.08.2021 al costituendo R.T.P. tra l'ing. Stefano Santarossa di Pordenone (mandataria) e la DEBIASIOPROGETTI srl di Belluno (mandante), l'arch. Uberto degli Uberti di Milano (mandante), l'arch. Vittorio Spigai di Padova (mandante), il geol. Andrea Mocchiutti di Udine (mandante) e il dott. Jonatham Hoyte di Venezia (mandante), per il prezzo netto di Euro 192.641,06.= pari ad Euro 244.422,98 CNPAIA 4% e IVA 22% inclusa;

Dato atto che con pec del 31.01.2024, prot. 6211 del 01.02.2024, è stato consegnato il Progetto Definitivo e che attualmente è in corso la verifica dello stesso da parte della Società Project S.c.a.r.l.;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1096 del 01.08.2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori propedeutici ed indagini integrative per il recupe-





ro dell'immobile denominato "Ex Poste" destinato al Liceo Artistico di Treviso per una spesa complessiva di Euro 142.892,65 di cui Euro 87.404,26 per lavori a base d'asta ed Euro 55.488,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto la determinazione dirigenziale n. 1125 del 07.08.2024 con la quale si affida allo studio DEBIASIOPROGETTI srl p.i. 01042210250, nella persona dell'arch. Alberto De Biasio, l'incarico di Direzione Lavori per l'esecuzione delle indagini integrative e lavori di Strip Out nei locali Ex Poste di Treviso per l'importo di netti Euro 7.344,63.= pari a complessivi Euro 9.318,87.= CNPAIA 4% e IVA 22% incluse;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1126 del 08.08.2024 con la quale si affida all'ing. Stefano Santarossa, P.IVA. 01411480930, la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai lavori propedeutici e di Strip Out nei locali Ex Poste di Treviso per l'importo di netti Euro 8.033,18.= pari a complessivi Euro 10.192,50.= CNPAIA 4% e IVA 22% incluse;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1175 del 21.08.2024 con la quale sono stati affidati i lavori propedeutici di Strip Out e indagini integrative nei locali Ex Poste di Treviso alla ditta C.E.V. SPA - con sede in via Castellana n. 39/D - 31100 Treviso p.iva/c.f. 01721150264 per l'importo di netti Euro 86.608,57.= (di cui Euro 78.773,63.= per lavori ed Euro 7.834,94.= per oneri di sicurezza), pari ad Euro 105.662,46.= iva 22% inclusa;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1388 del 11.10.2024 con la quale è stato affidato il servizio di assistenza archeologica continuativa a tutte le operazioni di scavo utili alla realizzazione dei lavori in oggetto, nei locali Ex Poste di Treviso alla ditta SAP Società Archeologica srl di Quintole (MN) p.i. 01725150203 per l'importo di netti Euro 800,00.=, pari ad Euro 976,00.= iva 22% inclusa, ed è stato approvato il seguente Quadro Economico di Spesa:

A	SOMME A	
A.1	Importo lavori aggiudicati	€ 78.773,63
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 7.834,94
	TOTALE SOMME A	€ 86.608,57
B	SOMME B	
B.1	Iva 22% su lavori	€ 19.053,89
B.2	Spese tecniche PSC e CSE (ing. Santarossa)	€ 8.033,18
B.3	CNPAIA 4% e IVA 22% su B.2 (PSC e CSE)	€ 2.159,32
B.4	Spese tecniche Direzione Lavori (DEBIASIOPROGETTI srl)	€ 7.344,63





B.5	CNPAIA 4% e IVA 22% su B.4 (DL)	€ 1.974,24
B.6	Fondo incentivante art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 1.748,09
B.7	Contributo Anac	€ 35,00
B.8	Imprevisti	€ 13.988,99
B.9	Assistenza archeologica (SAP srl) iva 22% inclusa	€ 976,00
B.10	Ribasso lavori	€ 970,74
	TOTALE SOMME B	€ 56.284,08
	TOTALE SOMME A+B	€ 142.892,65

Considerato che per il servizio di assistenza archeologica è necessario effettuare ulteriori n. 49 saggi aggiuntivi, e che tale incarico deve essere affidato alla ditta SAP Società Archeologica srl di Quingentole (MN) p.i. 01725150203, già affidataria del precedente incarico, perché è a conoscenza del luogo, della tipologia del lavoro ed è disponibile a svolgere in tempi brevi l'incarico;

Dato atto che:

- non avendo il RUP rilevato, ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. 36/2023, un interesse transfrontaliero per l'affidamento in oggetto, è possibile ricorrere all'utilizzo delle procedure di cui all'articolo 50 del Codice dei Contratti;
- l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, comma 1 lett. a), prevede che per i lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e lett. b) per i servizi e le forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 si possa procedere mediante affidamento diretto, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 per le procedure di cui all'art. 50, comma 1, prevede che la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto tramite atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico - professionale;

Richiamato il d.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 Nuovo Codice dei Contratti pubblici, parte II della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, artt. 19, 21, 22, 23, 24 e 25, e art. 225 c. 2, in relazione al ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate per tutte le procedure di affidamento e di realizzazione di contratti pubblici;

Richiamato l'art. 49, comma 6 del d.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 Nuovo Codice dei Contratti pubblici, in merito alla deroga dell'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti inferiori all'importo di Euro 5.000,00;





Visto che la ditta SAP Società Archeologica srl di Quingentole (MN) p.i. 01725150203, ha trasmesso l'offerta per l'importo di netti Euro 950,00.= pari ad Euro 1.159,00.= Iva 22% inclusa comprensiva di:

- coordinamento, pratiche formali e tecniche, comunicazioni;
- assistenza archeologica continuativa a tutte le operazioni di scavo;
- documentazione come da standard richiesti dalla Soprintendenza;
- recupero, pulizia, stoccaggio dei reperti emersi durante i lavori, secondo gli standard richiesti dalla Soprintendenza;
- redazione della relazione finale per la Soprintendenza;

Visto che, in data 02.10.2024, con prot. 55495, la ditta SAP Società Archeologica srl:

- ha dichiarato di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94, commi 1, 2, 5, 6, art. 95 commi 1 e 2, art. 98 comma 3 e 6 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ha dichiarato quanto prescritto dall'art. 3, comma 7, della L. 136/2010;
- ha dichiarato che è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99) avendo n. 27 dipendenti;

Visto il regolamento per il controllo sul possesso dei requisiti di cui all'art. 52 del d. Lgs. 31.03.2023 n. 36, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 29 aprile 2024;

Dato atto che il contratto relativo all'affidamento in questione, verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Acquisiti:

- il Cup B42B24000700003
- il Cig per Direzione Lavori B2A56B324D;
- il Cig per PSC e CSE è B2A85007B3;
- il Cig per i lavori è B2B08AF2E7;
- il Cig per assistenza archeologica è B341B84F77;
- il Cig per saggi aggiuntivi assistenza archeologica è: B453446013;

Dato atto che:

- il Direttore dei Lavori è arch. Alberto De Biasio;
- il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione è ing. Stefano Santarossa;
- la ditta affidataria dei lavori è C.E.V. SPA;
- la ditta incaricata per il servizio di assistenza archeologica è SAP Società Archeologica srl;
- il Rup è l'arch. Maria Pia Barbieri, nominata con dispone del dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante prot. 24110 del 03.05.2023;

Preso atto che la spesa complessiva di Euro 1.159,00.= trova copertura finanziaria al Cap. 3294.0 del bilancio 2024 finanziato con Avanzo di Amministrazione non vincolato e trova capienza alla voce B.8 "Imprevisti";





Ritenuto pertanto di:

- affidare l'esecuzione di ulteriori n. 49 saggi aggiuntivi, nei locali Ex Poste di Treviso alla ditta SAP Società Archeologica srl di Quingentole (MN) p.i. 01725150203 per l'importo di netti Euro 950,00=, pari ad Euro 1.159,00.= iva 22% inclusa;
- impegnare la spesa complessiva di Euro 1.159,00.= iva inclusa al capitolo 3294.0 del bilancio 2024 finanziato con Avanzo di Amministrazione non vincolato;
- di approvare il seguente Quadro Economico di spesa:

A	SOMME A	
A.1	Importo lavori aggiudicati	€ 78.773,63
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 7.834,94
	TOTALE SOMME A	€ 86.608,57
B	SOMME B	
B.1	Iva 22% su lavori	€ 19.053,89
B.2	Spese tecniche PSC e CSE (ing. Santarossa)	€ 8.033,18
B.3	CNPAIA 4% e IVA 22% su B.2 (PSC e CSE)	€ 2.159,32
B.4	Spese tecniche Direzione Lavori (DEBIASIOPROGETTI srl)	€ 7.344,63
B.5	CNPAIA 4% e IVA 22% su B.4 (DL)	€ 1.974,24
B.6	Fondo incentivante art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 1.748,09
B.7	Contributo Anac	€ 35,00
B.8	Imprevisti	€ 12.829,99
B.9	Assistenza archeologica (SAP srl) iva 22% inclusa	€ 976,00
B.10	Assistenza archeologica, saggi aggiuntivi (Sap srl) iva 22% inclusa	€ 1.159,00
B.10	Ribasso lavori	€ 970,74
	TOTALE SOMME B	€ 56.284,08
	TOTALE SOMME A+B	€ 142.892,65

Considerato che in relazione al suddetto servizio l'esigibilità si determina nell'esercizio corrente;

Tutto ciò premesso e considerato;





IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni;

Vista la Legge n. 56 del 7/04/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la L.R. n. 19 del 29/10/2015 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali";

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Vista la Delibera di Consiglio Provinciale n. 44/2023 del 20/12/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI";

Visto il Decreto del Presidente n. 243/2023 del 27/12/2023 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026."

DETERMINA

- 1) di richiamare a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quanto in narrativa esposto;
- 2) di affidare l'esecuzione di ulteriori n. 49 saggi aggiuntivi, nei locali Ex Poste di Treviso alla ditta SAP Società Archeologica srl di Quingentole (MN) p.i. 01725150203 per l'importo di netti Euro 950,00=, pari ad Euro 1.159,00.= iva 22% inclusa;
- 3) di impegnare e imputare la spesa complessiva di Euro 1.159,00.= iva inclusa al capitolo 3294.0 del bilancio 2024 finanziato con Avanzo di Amministrazione non vincolato, come indicato nell'allegato che fa parte integrante del presente provvedimento;
- 4) di approvare il seguente Quadro Economico di spesa, in seguito all'affidamento in oggetto:

A	SOMME A	
A.1	Importo lavori aggiudicati	€ 78.773,63
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 7.834,94
	TOTALE SOMME A	€ 86.608,57
B	SOMME B	





B.1	Iva 22% su lavori	€ 19.053,89
B.2	Spese tecniche PSC e CSE (ing. Santarossa)	€ 8.033,18
B.3	CNPAIA 4% e IVA 22% su B.2 (PSC e CSE)	€ 2.159,32
B.4	Spese tecniche Direzione Lavori (DEBIASIOPROGETTI srl)	€ 7.344,63
B.5	CNPAIA 4% e IVA 22% su B.4 (DL)	€ 1.974,24
B.6	Fondo incentivante art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 1.748,09
B.7	Contributo Anac	€ 35,00
B.8	Imprevisti	€ 12.829,99
B.9	Assistenza archeologica (SAP srl) iva 22% inclusa	€ 976,00
B.10	Assistenza archeologica, saggi aggiuntivi (Sap srl) iva 22% inclusa	€ 1.159,00
B.10	Ribasso lavori	€ 970,74
	TOTALE SOMME B	€ 56.284,08
	TOTALE SOMME A+B	€ 142.892,65

5) di dare atto che il contratto relativo all'affidamento in questione, verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

6) di liquidare alla ditta SAP Società Archeologica srl, l'importo complessivo di Euro 1.159,00, iva 22% inclusa, su presentazione di regolare fattura elettronica;

7) di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del dirigente responsabile ai sensi dell'art. 147 Bis D.Lgs. n. 267/2000 e art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni".

IL DIRIGENTE
COGHETTO MARINA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



